



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de  
bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 354 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 13450 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 min

**strand :** 45 min

**Stad :** 5 min

**Golf :** 45 min

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras
- ✓ Cess Pit / Septic tank
- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Zonnewaterverwarming
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Garage
- ✓ Kledkamer
- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Witte goederen

Vi er meget begejstrede for at bringe en ejendom af en sådan pragt på markedet.

Denne fantastiske villa overstiger at have wow-faktoren, det er et perfekt stykke af himlen.

Huset blev bygget af vores bygherrer for to år siden, ikke en detalje blev overset, fra den omhyggelige planlægning til den minutiøse opmærksomhed på detaljer er intet blevet ignoreret.

I det øjeblik du kører gennem de elektriske porte vil du blive imponeret, hvis du kan nå at fjerne øjnene fra den 360 graders udsigt over bjergene og nyde omgivelsernes fred og ro, vil du så kunne værdsætte den fantastiske villa og pool.

Denne villa med fem soveværelser er bygget til afslapning og underholdende.

Villaen er ikke overset, så der er godt råd til privatlivets fred.

Den smukke pool har et stort flisebelagt område omkring den med god plads til havemøbler og liggestole.

Der er en casita med et soveværelse, badeværelse og et køkken, dette kan omkonfigureres, hvis det kræves, opmærksomhed på detaljer er til stede i hver tomme af denne ejendom, dette er perfekt til at besøge venner og familie.

Der er en stor dobbelt garage med elektriske døre på bagsiden af ejendommen.

Når du klatrer op ad trappen på forsiden af ejendommen, mødes du med en vidunderlig terrasse, der giver dig tiltrængt skygge fra sommersonen, og dette område er perfekt til udendørs spising.

Overalt hvor du ser er der smukke udendørs områder at slappe af, du er virkelig forkælet med valg.

Når du kommer ind i ejendommen gennem hoveddøren, vil du se det smukke marmorflisegulv, dette fortsætter i hele huset og tilføjer følelsen af stil og dekadence.

Stuen/alrummet er lyst og luftigt med masser af vinduer, så det naturlige lys kan strømme ind. Der er en indbygget brændeovn perfekt til de køligere vinteraftener, huset har centraliseret aircondition og varme overalt.

Køkkenet er monteret med hvide højglans enheder toppet med marmor arbejdsflader, der er også en center ø med siddeplads, alle hårde hvidevarer skal med i salget. Vaskemaskinen er anbragt i bryggerset ud for køkkenet. Der er også på denne etage en fantastisk master suite.

Når du går op ad marmor- og glastrappen, vil du finde tre soveværelser på denne etage, hvoraf det ene er en anden master suite, alle tre soveværelser på denne etage har adgang til en spektakulær terrasse, det hele føjer til den svære beslutning om, hvor du skal have din morgen kaffe, er der også et stort familiebadeværelse.

Ejendommen har også solvarmevand. Der er masser af parkeringspladser omkring villaen.

På en aften er belysningen af dette hus spektakulær, ydersiden er en vision. Dette er en ejendom, der skal ses, som ikke vil undlade at imponere.

Pinoso (El Pinós) est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole en plein essor. La ville est située dans la campagne montagnaise de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante, de la ville et des plages et à proximité de la frontière de Murcie.

Pinoso a toutes les commodités dont vous avez besoin : des supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large éventail de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50+), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, un marché hebdomadaire le samedi et un marché couvert ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte 3 écoles primaires, un lycée et une école de musique. Il existe également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

Tout au long de l'année, Pinoso organise ses traditionnelles fêtes espagnoles avec des défilés et des spectacles musicaux qui sont réputés dans tout le pays, des feux de joie avec une sensation magique et où les gens sortent dans les rues. Il y a aussi une course annuelle de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !) qui attire des foules de toute la région pour regarder les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'un large éventail de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi, de Lidl, d'un cinéma avec des films anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.