



Eigendom type : Villa

Plaats : Ubeda

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Optioneel

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 148 m²

Plotgebied : 10000 m²

Luchthaven : 45 mins

strand : 45 mins

Stad : 45 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Terras

- ✓ Leidingwater
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Witte goederen

VILLA ALMENDROS. UBEDA - LAS COLINAS - PINOSO - LA ROMANA ALSOBRAND NIEUWE MODERNE OP MAAT GEMAAKTE VRIJSTAANDE VILLA'S & FINCA'S worden gebouwd in La Romana. Ook hebben we dit nieuwe villaontwerp gemaakt met klanten in gedachten die een Finca in landelijke stijl willen, maar met een modern interieur. We noemen het een Fusie van Rustiek en moderne kenmerken. De Finca kan ook worden afgewerkt met een interieur in rustieke stijl om een echt rustieke boerderij-uitstraling te voltooien, de keuze is aan u. Nieuwbouwwoningen met een ongewoon ontwerp en uitstekende kwaliteit worden gebouwd in LAS COLINAS, gelegen in een natuurpark met een fantastisch uitzicht op de bergen en amandelboomgaarden, maar toch op loopafstand van het lokale gehucht en op slechts 6 minuten rijden van Pinoso, dicht bij het dorp Ubeda aan de zuidelijke Costa Blanca.

Alle modellen zijn ontworpen met grote ramen om licht toe te laten en open ruimtes bieden de innovatieve extra ruimte. Een uitstekende bouwkwaliteit met eigentijdse voorzieningen, evenals de indrukwekkende locatie, een voorbeeldige infrastructuur met een ongerept, panoramisch uitzicht op bergen en valleien vol amandel- en olijfbomen en wijngaarden die de lokale wijn produceren, maken dit gebied tot een moderne oase van welzijn, en de natuur in de omgeving is prachtig in overvloed. Hier kunt u in vrijheid leven en alle dagelijkse voorzieningen hebben op slechts 10 minuten rijden, u kunt de geur van de wilde kruiden ruiken en ontspannen in uw eigen oase van een mediterrane tuin. U heeft de keuze uit vier verschillende modellen om uit te kiezen en ze worden allemaal geleverd met het perceel, elektriciteit en water al aangesloten.

Maak een afspraak met ons om het showhuis te bekijken en de omgeving te bekijken en we nemen u mee voor een lunch in Pinoso om de lokale gerechten en beroemde wijn van het gebied te proeven. De villa's worden geleverd met 100% wettelijke garanties, architectenproject, vergunningen en Cedula de Habitation-certificaat en 10-jarige bouwgarantie afgegeven door de architect. Het bouwbedrijf heeft de afgelopen 15 jaar veel villa's in de omgeving gebouwd en ze kunnen u voorstellen aan veel voormalige klanten en de villa's bekijken die zijn voltooid. U hebt de keuze uit alle tegels van de keukens en badkamers en vloeren en zelfs de stijl van uw keuken, zodat u het ontwerp intern kunt personaliseren, speciaal voor u. De architect van het bouwbedrijf werkt met u samen en adviseert u waar nodig over alle wijzigingen die u wilt aanbrengen. U kunt de grootte van deze FINCA indien nodig vergroten, we kunnen u een schatting geven. Gefaseerde en flexibele betalingen zijn beschikbaar en we werken samen met uw advocaat om een gedetailleerd contract voor vaste termijn op te stellen met alle bouwspecificaties en -voorwaarden. We zijn gepassioneerd over het leven in een van de gezondste regio's van Europa, genieten van de levensstijl, de gebruiken en de gastvrijheid van het binnenland en we garanderen een gepersonaliseerde service van hoge kwaliteit op basis van onze deskundige kennis van het lokale gebied en de vastgoedmarkt. Het doel van ons bedrijf is om u te helpen uw droomhuis hier in Spanje te vinden en te kopen.

Ubeda is een uitstekende optie voor een woning in het binnenland. Naast de kerken, paleizen en herenhuisen zorgt het omringende landschap van olijfbomen voor een ontspannen sfeer. De restaurants en tapasbars en de kans om de beroemde lokale olijfolie te proeven, doen de rest. Olijfolie met de oorsprongsbenaming Sierra Mágina is het sterproduct van het gebied. Het is dan ook niet verrassend dat het deel uitmaakt van lokale specialiteiten zoals andrajos (een gerecht van tarwekoeken dat meestal kabeljauw en konijn bevat) en ochíos (broodjes met paprika), en er is zelfs een bezoekerscentrum voor olijfgaarden en olie. Daar kunt u deelnemen aan een proeverij of activiteiten zoals rondleidingen door olijfgaarden. Maar u kunt ook genieten van de beste olijfolie in de tapasbars en restaurants van de stad, waaronder ongewone plekken zoals een replica van een oude treinwagon.

Ubeda is ook beroemd om zijn ambachtelijke werkplaatsen, dus als u een leuk souvenir wilt, neem dan een kijkje in de pottenbakkerijen waar u iets unieks kunt kopen en de pottenbakkers aan het werk kunt zien.