



**Eigendom type :** Appartement

**Plaats :** Castalla

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 140 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 70 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Dubbel glas

✓ Pelletkachel

✓ Bijkeuken

✓ Niet gemeubileerd - in overleg

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Riolering

✓ Leidingwater

✓ Omheind perceel

✓ Kelder

✓ Witte goederen

Appartement te koop in de internationale urbanisatie Castalla

Welkom in je nieuwe huis! Wij presenteren dit charmante gelijkvloers appartement, gelegen in de rustige en gewilde urbanisatie Castalla Internacional. Met een bebouwde oppervlakte van 140 vierkante meter is deze woning ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een gezellige en functionele ruimte, hetzij als permanente woning of als vakantie-uitje.

Eigenschappen van onroerend goed:

- Kamers: Geniet van 2 lichte kamers, ideaal om uit te rusten en te ontspannen. Een opvallend kenmerk van dit huis is de ruime kelder, die de mogelijkheid biedt om nog twee of drie slaapkamers toe te voegen, waardoor het ideaal is voor groeiende gezinnen of voor mensen die graag entertainen.

- Badkamers: De woning heeft 2 complete badkamers, uitgerust met moderne accessoires en afwerkingen, die comfort en privacy voor u en uw gasten garanderen.

- Tuin en Terras: De woning beschikt over een charmante voor- en achtertuin van 70 vierkante meter die aansluit op de tuin van de buurman van het bovenhuis. Als u op zoek bent naar meer privacy, hoeft u zich geen zorgen te maken! Het is mogelijk om het zonder problemen af te schermen. Daarnaast kunt u genieten van een groot terras, ideaal om te zonnebaden, barbecues te organiseren of gewoon buiten te ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht.

- Bijkeuken: Er is een praktische bijkeuken beschikbaar voor de wasmachine, droger en andere apparaten, waardoor uw dagelijkse taken worden vergemakkelijkt en de ruimte netjes blijft.

- Bespreekbaar meubilair: De woning wordt aangeboden met verhandelbaar meubilair, waardoor u de mogelijkheid heeft om uw nieuwe woning naar uw smaak en stijl aan te passen.

Bevoorrechte locatie:

Gelegen op slechts 30 minuten van het strand en de luchthaven, kunt u met dit huis genieten van de nabijheid van de zee en het gemak van snelle toegang tot nationale en internationale reizen. De urbanisatie Castalla Internacional staat bekend om zijn rustige en familiale sfeer, ideaal om te genieten van het gemeenschapsleven.

Extra kans:

Zoekt u een optie voor familie of als investering, dan hebben wij ook het bovenste appartement op de tweede verdieping beschikbaar. Een uitstekende kans om beide woningen te verwerven en te genieten van een grotere ruimte!