



**Eigendom type :** Dorpshuis

**Plaats :** Peña Zafra de Arriba

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 138 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 3000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 mins

**strand :** 50 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 40 mins

✓ Huren om te kopen

✓ Leidingwater

✓ Bijkeuken

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Barbecue

Verscholen in een mooie straat met verrassend veel buitenruimte en mogelijkheden

We zijn blij om dit dorpshuis van twee verdiepingen in Pena de la Zafra de Arriba op de markt te brengen, dat dateert uit de 18e eeuw en ligt tussen de bergen La Pila en De Quibas. Vlakbij ligt de mooie kerk en dorpsbar, gelegen op ongeveer 15 minuten van Fortuna Baths en op 20 minuten van de gewilde stad Pinoso.

Gelegen in een rustige straat, leidt de toegangsdeur van het huis naar een gang met een tweepersoonsslaapkamer aan de rechterkant en naar de woon-eetkamer met keuken, een familiebadkamer, twee tweepersoonsslaapkamers, een grote opslagruimte en een typisch Spaanse bijkeuken met grote open barbecue.

Op de bovenste verdieping, met mooie balkenplafonds, zijn er twee tweepersoonsslaapkamers met een kleinere kamer die schreeuwt om een tweede slaapkamer te zijn of een eigen badkamer naast de andere slaapkamer. Als u op zoek bent naar iets groters, dan is het ideaal om deze boven de woon-/eetkamer uit te bouwen om zo meer slaapkamerruimte en badkamer te creëren.

Het huis beschikt over een apart gebouw van ongeveer 100 m<sup>2</sup> dat mogelijk extra accommodatie, feestruimte of werkplaats kan bieden. De trap leidt van daaruit naar een afgesloten binnenplaats, opnieuw van meer dan 100 m<sup>2</sup>, waar voorheen dieren huisden en daarnaast ook nog een stuk grond van 1000 m<sup>2</sup> verderop. Aan de achterzijde van het pand bevindt zich nog een buitenruimte van ruim 2.200 m<sup>2</sup> grond.

Het pand heeft alleen cosmetisch werk nodig en biedt veel mogelijkheden voor de nieuwe eigenaar om er zijn stempel op te drukken.