



**Eigendom type :** Twee onder een kap

**Plaats :** Salinas

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2006

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 140 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 280 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 40 mins

**Stad :** walking

**Golf :** 30 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Kledkamer
- ✓ Riolering

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Garage
- ✓ Witte goederen

- ✓ Leidingwater
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Terras
- ✓ Gemeubileerd

Gelegen in het charmante stadje Salinas, biedt dit halfvrijstaande huis een perfecte combinatie van stijl, comfort en functionaliteit. Met vier slaapkamers, waaronder een master met grote kleedkamer, en drie badkamers, is deze woning ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar een ruime en comfortabele woning.

Het privézwembad, gebouwd in 2021 en meet 6m x 3m, is de perfecte plek om te genieten van warme zomerdagen. Daarnaast heeft het een badkamer en douche bij het zwembad voor het gemak van de bewoners en hun gasten.

Met 140 vierkante meter woonoppervlak en een perceel van 275 vierkante meter biedt dit pand een ideale balans tussen binnen- en buitenruimte. De garage met ruimte voor twee auto's, met ingang vanaf een privéstraat, garandeert de veiligheid en het comfort van de voertuigen van de bewoners.

Het overdekte terras voor het zwembad, uitgerust met open haard, is de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van onvergetelijke momenten buiten, zelfs op de koelste nachten.

De woning is voorzien van airconditioning en centrale verwarming, waardoor het hele jaar door een optimaal binnenklimaat gegarandeerd is, ongeacht de weersomstandigheden buiten. Daarnaast beschikt het over een opslagruimte om voorwerpen en gereedschap op te bergen.

Het pand wordt ongemeubileerd opgeleverd, waardoor de koper de mogelijkheid heeft om het naar eigen wens te personaliseren en in te richten, waardoor het een echt persoonlijk en gastvrij huis wordt.

Kortom, deze halfvrijstaande woning in Salinas is een uitzonderlijke optie voor wie op zoek is naar een ruime en goed uitgeruste woning in een rustige en aangename omgeving. Met zijn privézwembad, garage voor twee auto's en overdekt terras met open haard biedt het alles wat u nodig heeft om te genieten van een comfortabele en ontspannen levensstijl in de prachtige regio Salinas.