



**Eigendom type :** Grot huis

**Plaats :** Crevillente

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** geen tuin

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 260 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 20 mins

**strand :** 20 mins

**Stad :** walking

**Golf :** 20 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Gemeubileerd

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Barbecue
- ✓ Riolering

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Terras

Gelegen in het pittoreske stadje Crevillente, biedt dit fascinerende half-grothuis een unieke kans om een werkelijk uniek en persoonlijk huis te creëren. Met 4 slaapkamers en 2 badkamers verdeeld over drie verdiepingen, biedt deze woning een ruime en veelzijdige ruimte om aan de behoeften van elk gezin te voldoen.

Het huis, met een oppervlakte van 260 vierkante meter, valt op door zijn rustieke charme en zijn uniekheid omdat het gedeeltelijk in een grot is gebouwd. Met buitengewoon potentieel biedt dit pand de mogelijkheid voor een volledige renovatie, waardoor toekomstige eigenaren hun creativiteit de vrije loop kunnen laten en een werkelijk unieke en persoonlijke ruimte kunnen ontwerpen.

Het huis heeft een verdeling van drie verdiepingen, elk met zijn eigen charme. Op de begane grond bevindt zich een gezellige woonkamer met open haard, waardoor een warme en gezellige sfeer ontstaat. De aanwezigheid van water en elektriciteit zorgen ondanks de traditionele structuur voor modern comfort. De accommodatie heeft ook een barbecue en een privézwembad, ideaal om te genieten van buitenmomenten en om bij te praten met vrienden en familie. Drie terrassen bieden een prachtig uitzicht op de omgeving en creëren een perfecte omgeving om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Op slechts 18 minuten van het strand "El Pinel" biedt dit huis de perfecte combinatie van landelijk wonen en toegang tot de kust. Bovendien voegt de mogelijkheid om een gastenverblijf op de derde verdieping te creëren de veelzijdigheid van het pand toe, ideaal voor het ontvangen van bezoekers of zelfs voor het genereren van extra inkomsten.

Kortom, deze halfgrotwoning is een pareltje om te ontdekken, een unieke kans voor wie op zoek is naar een spannend levensproject en de mogelijkheid om hun woning op maat in Crevillente te ontwerpen. Kom en ontdek de onbeperkte mogelijkheden die deze woning te bieden heeft!