



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** La Marina

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2023

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Zeezicht

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 150 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 290 m<sup>2</sup>

**Solarium gebied :** 230 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 15 mins

**strand :** Walking

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Vloerverwarming

✓ Dubbel glas

✓ Bijkeuken

✓ Witte goederen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Terras

✓ Riolering

✓ Leidingwater

✓ Elektrische poorten

✓ Omheind perceel

✓ Solarium

Genesteld in de pittoreske kustgemeenschap La Marina del Pinet, biedt deze prachtige nieuwbouvilla het toppunt van luxe leven gecombineerd met ongeëvenaard gemak. Gelegen op loopafstand van de zonovergoten stranden van de Middellandse Zee, kunnen bewoners vanaf hun voordeur genieten van de rustgevende geluiden van golven die tegen de kust beuken en een adembenemend uitzicht op de oceaan.

Deze voortreffelijke villa heeft een toplocatie en ligt ook binnen handbereik van een levendig aanbod aan restaurants en bars, waar bewoners kunnen genieten van heerlijke gerechten en een bruisend nachtleven. Bovendien zorgt de nabijheid van de luchthaven, op slechts 15 minuten rijden, voor moeiteloos reizen voor zowel recreatieve als zakelijke doeleinden. Voor degenen die op zoek zijn naar stedelijke avonturen: het bruisende stadscentrum van Alicante ligt op slechts 20 minuten rijden en biedt een schat aan culturele bezienswaardigheden, winkelstraten en uitgaansgelegenheden.

Deze zorgvuldig ontworpen villa beslaat een royaal zorgvuldig aangelegd perceel van 290 vierkante meter en biedt voldoende ruimte voor buitenrecreatie en ontspanning. De accommodatie beschikt over een privézwembad van 6x4, waar bewoners een verfrissende duik kunnen nemen of op luxe ligstoelen van de zon kunnen genieten.

Als ze binnenstappen, worden de bewoners begroet door een modern interieur met 150 vierkante meter onberispelijk vervaardigde woonruimte. De villa bestaat uit drie ruime slaapkamers, elk versierd met ingebouwde kasten die functionaliteit naadloos combineren met elegantie. Drie grote badkamers bieden moderne voorzieningen en stijlvolle afwerkingen, waardoor de bewoners het grootste comfort en gemak krijgen.

Een hoogtepunt van deze prachtige villa is het adembenemende solarium, dat panoramische vergezichten biedt op het omringende landschap en de glinsterende zee daarachter. Of het nu gaat om bijeenkomsten met vrienden of gewoon om te ontspannen in de rust, het solarium is het perfecte toevluchtsoord voor bewoners om te genieten van de schoonheid van hun kustomgeving.

Van de idyllische locatie tot de luxe voorzieningen en het elegante ontwerp, deze prachtige villa in La Marina del Pinet biedt een ongeëvenaarde kans voor diegenen die op zoek zijn naar de ultieme mix van rust aan zee en modern leven.