



**Eigendom type :** Twee onder een kap

**Plaats :** Fortuna

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** geen tuin

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 100 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 mins

**strand :** 50 mins

**Stad :** 15 mins

**Golf :** 35 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Riolering

Hoog gelegen in de serene bergen van La Garapacha, Fortuna, biedt dit halfvrijstaande landhuis een unieke mix van rust en potentieel. Omringd door een adembenemend uitzicht op het ruige landschap, is deze accommodatie een toevluchtsoord voor diegenen die op zoek zijn naar een rustig toevluchtsoord, weg van de drukte van het stadsleven. Met twee slaapkamers, met de opwindende mogelijkheid om een ruimte om te bouwen tot een derde slaapkamer, biedt dit huis een flexibele indeling die geschikt is voor verschillende behoeften. Of het nu gaat om een logeerkamer, een thuishkantoor of extra woonruimte, de mogelijkheden zijn onbeperkt.

Hoewel het huis een gloednieuw dak heeft, is het vermeldenswaard dat de rest van het pand aanzienlijke renovatie- en renovatiewerkzaamheden vereist. Van het bijwerken van de binnenafwerking tot het verbeteren van de esthetiek van het exterieur, er zijn volop mogelijkheden om deze ruwe diamant te transformeren in een charmante schuilplaats in de bergen.

Ondanks het benodigde werk maakt de opmerkelijke vraagprijs van € 24.995,- dit pand tot een uitzonderlijke investeringsmogelijkheid. Zelden komen eigendommen met een dergelijk potentieel beschikbaar tegen zo'n betaalbare prijs op deze gewilde locatie.

Stel je voor dat je wakker wordt met de frisse berglucht, geniet van een panoramisch uitzicht vanaf je deur en je droomverblijf midden in de natuur creëert. Met een beetje visie en inspanning heeft dit halfvrijstaande landhuis de potentie om het ultieme toevluchtsoord te worden te midden van de schilderachtige schoonheid van La Garapacha, Fortuna

