



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 7

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het  
platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 180 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2600 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40min

**strand :** 40min

**Stad :** 2min

**Golf :** 30min

✓ Snel internet en bellen

✓ Dubbel glas

✓ Omheind perceel

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Bijgebouw / Gastenverblijf

✓ Garage

✓ Witte goederen

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Bijkeuken

✓ Cess Pit / Septic tank

Met trots presenteren wij dit fantastische chalet met 7 slaapkamers en 3 badkamers en privézwembad in Sax, Alicante. Het hoofdgebouw verkeert in een fantastische staat en de volgroeide tuin is prachtig onderhouden. De woning bestaat uit een groot huis met 2 verdiepingen, grote garage, 2 werkplaatsen, privézwembad en visvijver.

Het hoofdhuis van 180 m<sup>2</sup>, zoals we al eerder vermeldden, verkeert in goede staat en is gerenoveerd tot een hoge standaard. Beneden bestaat uit een grote woonkamer met houtkachel, een grote keuken/eetkamer, kantoor, badkamer met ligbad en douche en een eenpersoonsslaapkamer. Er zijn 2 trappen die naar de bovenverdieping leiden, waarvan er één naar een geweldige hoofdslaapkamer leidt en de andere naar een gang waar nog eens 4 slaapkamers te vinden zijn, waarvan één met ensuite voor gasten en nog een familiebadkamer met douche en bad.

Je hebt nog eens 3 gebouwen op het perceel van 2.600 m<sup>2</sup>. U vindt er een grote garage van 40 m<sup>2</sup>, een werkplaats van 40 m<sup>2</sup> die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een zelfstandig appartement en nog een grote werkplaats met kippenhok.

De volgroeide tuin is een geweldige buitenruimte vol volwassen lokale planten, fruitbomen, olijfbomen en een prachtig landschap, verdeelde de tuin in verschillende gebieden. Ook vindt u er een onlangs gerenoveerd zwembad, een schaduwrijk gedeelte met jacuzzi, een zithoek en een visvijver.

Het pittoreske stadje Sax ligt op een heuvel in de Vinalopó-vallei, in het zuidoosten van Spanje, en is een van een reeks steden en dorpen in deze regio van de Costa Blanca die worden gedomineerd door kastelen. Sax heeft ongeveer 9.000 inwoners en ligt tussen de steden Villena en Elda. De geschiedenis van Sax gaat terug tot de tijd van de Moorse bezetting die begon in de achtste eeuw en er is weinig bekend over de stad vóór die tijd.

Het Castillo de Sax (Kasteel van Sax), dat 's nachts verlicht is, werd oorspronkelijk gebouwd op een kalkstenen heuvelrug in de tiende eeuw en de Levante-toren uit de twaalfde eeuw bestaat nog steeds. De donjon en de binnenplaatsen zijn op een later tijdstip gebouwd. Ondanks zijn sterke defensieve positie werden zowel Sax als zijn kasteel in 1239 ingenomen door troepen onder Jaime I van Aragon en later in 1476 werd Sax een deel van het markgraafschap de Villena, in de provincie Murcia. Tijdens de Spaanse Successieoorlog (1701 - 1714) koos Sax de kant van Felipe V, die de stad de titel "Muy Noble y Muy Leal" verleende vanwege haar trouwe steun. In 1836 werd Sax uiteindelijk onderdeel van de provincie Alicante.

De inwoners van Sax zijn hartelijk en vriendelijk en de stad heeft een goede selectie aan winkels, tapasbars en restaurants. De openluchtmarkt wordt elke maandag gehouden en de overdekte markt van maandag tot en met zaterdag. Zoals altijd heeft Sax een aantal feesten en festivals, waarvan de belangrijkste het Moren- en Christenenfestival is dat van 1 tot 5 februari wordt gehouden.

De torenhoge rots die boven Sax uitsteekt, is een populaire plek voor rotsklimmen, met als meest opvallende beklimming de Peñas del Rey.