

Spanish  
Fincas



## Stijlvolle villa met 5 slaapkamers en privézwembad, op 5 minuten van het strand

Ref: BM8623

Prijs min  
612.680€



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** La Marina

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 290 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 510 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 25

**strand :** 7

**Stad :** 5

**Golf :** 15

- |                   |                              |                                  |
|-------------------|------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken     | ✓ Snel internet en bellen    | ✓ Lichtnet Elektrisch            |
| ✓ Leidingwater    | ✓ Airconditioning            | ✓ Elektrische poorten            |
| ✓ Dubbel glas     | ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar |
| ✓ Omheind perceel | ✓ Open haard - Houtkachel    | ✓ Kelder                         |
| ✓ Bijkeuken       | ✓ Witte goederen             | ✓ Riolering                      |

Met trots presenteren we deze werkelijk verbluffende, unieke koloniale stijlvolle villa met op maat gemaakte functies en veel aandacht voor detail.

Dit pand is van top tot teen volledig gerenoveerd, met zorgvuldig uitgekozen materialen door onze binnenhuisarchitect om dit een zeer esthetisch en comfortabel huis te maken dat u gewoon niet meer wilt verlaten.

Deze spectaculaire villa van 290 m<sup>2</sup> bestaat uit 5 slaapkamers, 5 badkamers, 2 grote woonkamers, wasruimte, een fitnessruimte, garage, wijnkelder en een spectaculaire eetkamer in koloniale stijl die voldoende ruimte biedt voor gezellige bijeenkomsten met familie en vrienden.

De woonkamer beneden plus extra slaapkamer dient als privé logeerkamer of kan gebruikt worden als lounge-ruimte of kantoor.

Het omheinde terrein en de overvloedige tropische vegetatie in de voortuin bieden maximale privacy terwijl u geniet van het grote terras en het zwembad.

De botanische tropische tuin en barbecue aan de achterkant van de villa nodigen u uit om achterover te leunen en te ontspannen, want het is de perfecte privéruimte voor u en uw gasten om te genieten van de koele zomeravonden.

Dit huis met uitzicht op de bergen en de zee is ideaal gelegen in de prachtige woonwijk La Marina die het hele jaar door geopend is, omgeven door het natuurreservaat, het dennenbos en Rio Segura.

Het biedt gemakkelijke toegang tot alle drie de strategisch gelegen commerciële centra, op slechts een korte loopafstand. De ideale plek voor sport- en natuurliefhebbers en op slechts een paar minuten rijden van de prachtige 7 blauwe vlag-stranden in de omgeving.

Charmant vissersdorp omgeven door lange stranden

La Marina is ideaal gelegen op slechts 25 minuten rijden van de luchthaven van Alicante en op 5 minuten rijden van het beste strand aan de Costa Blanca met zijn lange, met een blauwe vlag bekroonde zandstrand dat zich kilometers ver uitstrekt.

Dit kleine, charmante vissersdorpje, gesplitst in het oude strand en de nieuwe woonwijk in het binnenland, zal u verleiden met zijn omliggende dennenbossen en biedt u alle diensten en voorzieningen, waardoor het een geweldige vakantiebestemming is om te ontspannen.

Voorzieningen & Diensten

Deze zelfvoorzienende woonwijk heeft naast de eindeloze stranden ook diverse nabijgelegen golfbanen zoals La Finca Golf Course, La Marquesa, Villamartin en Las Ramblas.

Huur gewoon een auto en ontdek de omgeving, zoals het historische stadje Elche met zijn adembenemende palmboomparken en plantages, maar ook bezienswaardigheden zoals Wildlife Rio Safari.

Altijd iets te doen

De nabijgelegen oude stad Murcia is een geweldige bestemming voor een dagje uit.

Ga paardrijden in Dolores, huur een fiets en ontdek de sinaasappel- en citroenboomgaarden bij de rivier de Segura waar de vissers rustig op hun aas wachten, of beter nog, voel de verfrissende wind op de kartbaan.