



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Biar

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 140 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 7800 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Dubbel glas

✓ Alarmsysteem

✓ Leidingwater

✓ Omheind perceel

✓ Niet gemeubileerd - in overleg

✓ Zonne-energie

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Cess Pit / Septic tank

Vrijstaand landhuis in Biar met 3 slaapkamers en 1 badkamer. Leidingwater en nieuw zonne-energiesysteem geüpgraded en net onderhouden, goede toegang tot nieuwe geasfalteerde weg, volledig privé super goedkoop om fantastisch uitzicht te hebben, zwembad net geverfd en nieuw CCTV-systeem.

Het huis bestaat uit 3 slaapkamers, een grote open woon-eetkamer met een prachtige houtkachel, een aparte keuken en een badkamer met een inloopdouche. Het huis ligt in een volgroeide tuin van 7800 vierkante meter en olijfgaarden. Er is een mooi groot gemakkelijk te beheren zwembad.

De nabijgelegen stad Beneixama heeft 2 goed gesorteerde supermarkten, een goede bouwmarkt, een tabakswinkel, een keur aan cafés en een benzinstation!

Slechts 45 minuten van Alicante Airport op echt goede snelwegwegen.

Een prachtig toevluchtsoord omgeven door een prachtig uitzicht op de bergen, geniet van de rust en stilte in een instapklaar huis.

Functies zijn onder meer:

3 slaapkamers

Loungediner

Aparte keuken

Hout brander

Warmwaterketel

Inloopdouche

volwassen tuin

Slechts 45 minuten van de luchthaven van Alicante

Perceel van 7800 m2 met olijfgaard

Volledig privé

Mooie wandelingen en uitzichten

Leidingwater

Zonne-energie (onlangs geüpgraded)