



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Yecla

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 120 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 5500 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 1hr

**strand :** 50mins

**Stad :** 10mins

**Golf :** 30mins

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Pelletkachel

✓ Bijkeuken

Met genoeg presenteren wij dit prachtige gedeeltelijk gerenoveerde landhuis in Yecla.

Het heeft 4 ruime slaapkamers met een mooie badkamer en voldoende ruimte voor een extra badkamer die aan een slaapkamer kan worden toegevoegd, waardoor deze een eigen badkamer krijgt.

Er is een mooie nieuwe keuken met een zitgedeelte op het eiland, heerlijk om te vermaken.

Dit pand is op sommige gebieden een werk in uitvoering, maar een geweldige kans voor iemand om zijn eigen stempel op te komen drukken. Buiten heb je een behoorlijk groot zwembad en een prachtige tuin rondom dit pand dat je gezien moet hebben.

Aarzel dus niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie over dit prachtige landhuis.

Yecla is een stad met een bijzondere uitstraling, voornamelijk vanwege de enclave-situatie, en is het levende beeld van het 'Castiliaanse' Murcia, het overgangsgebied tussen de kustzone en de vlakten van La Mancha. Voorafgegaan door de bekendheid van zijn inwoners, is het natuurlijk een stad met een enorm karakter die indruk heeft gemaakt op schrijvers als Azorín of Pío Baroja. De stad wordt bewaakt door het kasteel en het heiligdom van La Purísima, waar de lokale bevolking elke 7 december, 'de dag van de Alborada', salvo's buskruit afvuurt met hun oude harquebussen.

Yecla heeft een aantal vrij unieke bezienswaardigheden, zoals de kerk van La Purísima of de Plaza Mayor; anderen van grote schoonheid, zoals de kerk van El Salvador, de marktplaats en de klokkentoren.

Deze regio biedt een aantal wandel-, fiets- en speleologie-alternatieven. Neem een fiets langs het pad dat naar Monte Arabí leidt (een berg die gunstig is voor fabels en legenden) om de neolithische rotsschilderingen te zien die de grotten van de Canto de la Visera en Mediodía versieren. Door de regio loopt een langeafstandswandelpad (de GR7), dat vanuit het noorden van Spanje naar de Levant loopt.

Afgezien van deze attracties heeft Yecla een zeer intense economische activiteit, voornamelijk gebaseerd op de vervaardiging van meubels, die het voorwerp zijn van een belangrijke wereldberoemde beurs. Ook opmerkelijk zijn de lokale wijnen, die hun eigen Denominación de Origen

