



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Agost

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 7

**Badkamers :** 1

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op de stad

**Huis gebied :** 603 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 191 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 23

**strand :** 20

**Stad :** 15

**Golf :** 15

✓ Snel internet en bellen

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Bijkeuken

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Gemeubileerd

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Riolering

Dit grote herenhuis ligt in het centrum van de stad, op slechts een korte loopafstand van winkels, bars, cafés en restaurants. De entree leidt naar een grote hal, met een trap naar de bovenste verdiepingen en toegang tot de woonkamer. Vanaf hier hebben we twee slaapkamers, een authentieke keuken, een aparte bijkeuken en een familiebadkamer.

Op de eerste verdieping hebben we een open zithoek, met twee grote slaapkamers met Juliet balkons, en beide met ingebouwde kasten, en dan via de gang naar nog eens drie slaapkamers.

De tweede verdieping bestaat uit een kleine berging en een grote open ruimte die momenteel wordt gebruikt voor opslag, die kan worden omgebouwd tot nog eens twee slaapkamers.

Het pand is voorzien van elektriciteit, water en afval, en heeft zijn authentieke charme behouden met prachtige houten deuren en ramen overal, en de typisch Spaanse vloertegels op de eerste twee verdiepingen.

Het pand zal profiteren van een update om er een groots familiehuus van te maken, of het kan worden omgevormd tot aparte appartementen of een klein hotel of B&B.

Agost is een zeer charmant stadje met slechts 4.800 inwoners, een fijne plek om te ontspannen en te genieten van het Spaanse leven. Gelegen op de bergen die Alicante in de verte overzien, is het slechts 15 minuten rijden naar de stad Alicante en minder dan 25 minuten rijden naar de luchthaven.

Neem contact met ons op voor meer informatie.