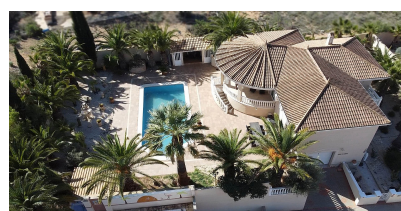




Mooie villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers in Hondon de las Nieves.

Ref: CC0622

Prijs
€449.500



Eigendom type : Villa

Plaats : Hondon de las Nieves

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 408 m²

Plotgebied : 1084 m²

Luchthaven : 30 mins

strand : 40 mins

Stad : 50 mins

Golf : 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Bijkeuken

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Dubbel glas

✓ Terras

✓ Leidingwater

✓ Garage

✓ Riolering

Met genoeg presenteren wij u deze prachtige villa. Gelegen aan het einde van een rustige urbanisatie in Hondon de las Nieves, biedt deze prachtige villa privacy, luxe en een adembenemend uitzicht op de omliggende bergen. Zonder burens aan de voorzijde en gelegen in een serene omgeving, is het de perfecte plek voor wie rust en comfort zoekt op een toplocatie.

Gelegen op een royaal aangelegd perceel van 1.084 m², vol met volwassen mediterrane planten, beschikt deze woning over een privézwembad van 10 x 5 meter, een buitendouche en een apart toilet voor extra gemak.

De villa is volledig uitgerust met vloerverwarming, airconditioning, leidingwater, elektriciteit, ramen met rolluiken en horren en is aangesloten op het rioleringssysteem.

Begane grond:

Ruime garage met mogelijkheden voor ombouw tot extra woonruimte, fitnessruimte, speelkamer, enz.

Zelfstandig appartement met eigen ingang, bestaande uit een woon-/slaapkamer, keuken/woonkamer, badkamer en berging met cv-ketel.

Eerste verdieping:

Open keuken, eetkamer en woonkamer met een naadloze overgang tussen binnen en buiten.

Twee slaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer.

Een familiebadkamer en een bijkeuken voor extra gemak.

De eetkamer komt uit op een groot, rond terras met uitzicht op het zwembad en de bergen - perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Op slechts een klein eindje rijden van zowel Hondón de las Nieves als Hondón de los Frailes vindt u alles wat u nodig heeft: restaurants, bars, winkels, medische voorzieningen en sportcentra. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 30 minuten afstand en de prachtige stranden van de Costa Blanca zijn in slechts 40 minuten te bereiken.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiebestemming of een investering om te verhuren, deze villa biedt een unieke kans om te genieten van het rustige plattelandleven zonder in te leveren op toegang tot voorzieningen en de kust.

Hondon de las Nieves en Hondón de los Frailes liggen in een prachtige vallei in het binnenland, ten westen van Alicante in Spanje. Hondon de Las Nieves en het naburige dorp Hondon de Los Frailes zijn typisch Spaanse, landelijke dorpsjes, schilderachtig en vriendelijk. Ze zijn in de loop der jaren nauwelijks veranderd. De Hondonvallei kent meer dan 300 dagen zon en een aangenaam briesje. De zomers zijn erg warm, terwijl de winters mild zijn. De Hondonvallei is een vreedig en

