



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2025

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 180 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 35 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Pre-installatie voor centrale verwarming
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Ruiters
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras
- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Vloerverwarming
- ✓ Airconditioning
- ✓ Zonnewaterverwarming
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Sauna
- ✓ Garage
- ✓ Kleedkamer
- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Pre-installatie voor airconditioning
- ✓ Zonne-energie
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Cess Pit / Septic tank

Schitterende Moderne Nieuwbouw Villa in Pinoso – Klaar in 5 Maanden!

Ervaar de perfecte combinatie van luxe, ruimte en rust met deze moderne nieuwbouvilla op een 10.000m<sup>2</sup> groot perceel, gelegen op slechts 8 minuten van Pinoso. Deze villa van 180m<sup>2</sup> is ontworpen voor een eigentijdse levensstijl en beschikt over 4 ruime slaapkamers en 3 stijlvolle badkamers, afgewerkt met hoogwaardige materialen.

Een 42m<sup>2</sup> gastenverblijf met 2 slaapkamers biedt extra ruimte voor bezoekers of verhuurmogelijkheden. De woning wordt compleet geleverd met een prachtig zwembad, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

Belangrijkste kenmerken:

- Moderne villa van 180m<sup>2</sup> – 4 slaapkamers, 3 badkamers
- Gastenverblijf van 42m<sup>2</sup> – 2 slaapkamers
- Privézwembad
- Perceel van 10.000m<sup>2</sup>
- Slechts 8 minuten van Pinoso
- Hoogwaardige afwerking & eigentijds design
- Oplevering binnen 5 maanden
- Prijs: €489.000

Een unieke kans om een luxe nieuwbouvilla te bezitten in een rustige maar gunstige locatie. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie!