



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Villena

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

**Huis gebied :** 165 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 82 m<sup>2</sup>

- |                              |                  |                              |
|------------------------------|------------------|------------------------------|
| ✓ Lichtnet Elektrisch        | ✓ Leidingwater   | ✓ Op loopafstand van de stad |
| ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf | ✓ Bijkeuken      | ✓ Terras                     |
| ✓ Kleedkamer                 | ✓ Witte goederen | ✓ Gemeubileerd               |
| ✓ Riolering                  |                  |                              |

Huis gesplitst in 2 appartementen - heeft structurele reparaties of herbouw nodig. Wij bieden te koop aan, dit huis gesplitst in twee appartementen. Beneden heeft een studio-appartementstijl met buitenruimte, terwijl boven duplex is, 4 slaapkamers, badkamer, wasruimte en dakterras.

Houd er rekening mee dat de staat van het huis erg slecht is en daarom vinden de eigenaren het verstandiger om het huis af te breken en opnieuw op te bouwen. We hebben de foto's toegevoegd van enkele van de slechtste delen van het pand, dus oordeel zelf of u denkt dat het te repareren is. We raden u ten eerste aan om alleen te kijken als u voorbereid bent op het uitgebreide werk dat deze woning vereist, aangezien er scheuren in de plafonds en muren zijn en de vloeren instabiel zijn.

Aan de positieve kant, het huis ligt in het hart van de stad, vlakbij het kasteel, en met een fantastisch uitzicht op het kasteel vanaf het terras, op loopafstand van alle voorzieningen, en heeft leidingwater, elektriciteit en riolering.