



**Eigendom type :** Herenhuis

**Huis gebied :** 85 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Torrevieja

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

✓ Centrale verwarming

✓ Airconditioning

✓ Pre-installatie voor airconditioning

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Bijkeuken

✓ Terras

✓ Solarium

✓ Witte goederen

✓ Gemeubileerd

Welkom in uw nieuwe thuis in het hart van Torrevieja! Dit charmante huis is volledig gerenoveerd en heeft een bebouwde oppervlakte van 85 m<sup>2</sup>. Het is het perfecte toevluchtsoord voor wie de essentie van de Middellandse Zee wil ervaren. Met 2 slaapkamers en 2 badkamers is dit huis ontworpen met uw comfort en levensstijl in gedachten.□□

Bij binnenkomst treft u een elegante woonkamer en open keuken aan die uitnodigen tot gezelligheid en plezier. Beleef onvergetelijke momenten met vrienden en familie terwijl u heerlijke maaltijden bereidt met de meegeleverde kwaliteitsapparatuur. De ruimte beschikt over een gezellige woonkamer waar de open haard een warme en gezellige sfeer creëert, ideaal voor koele nachten.□□

Het huis is smaakvol ingericht en klaar om een nieuw gezin te verwelkomen. Er zijn veel verlichtingsopties; Het hele huis is voorzien van spots in het plafond, maar in alle kamers is ook verborgen LED-verlichting aangebracht als u de voorkeur geeft aan een meer rustgevende sfeerverlichting. Dankzij de airconditioning en verwarming in het hele huis kunt u het hele jaar door genieten van een comfortabele omgeving. Door in verschillende ruimtes airconditioning vooraf te installeren, kunt u het klimaat aanpassen aan uw smaak. Voor uw comfort zijn alle ramen in de woning voorzien van elektrische rolluiken.□□

Ook de buitenkant is indrukwekkend. Ontspan op uw eigen veranda of ga naar het zonnedeck voor een prachtig uitzicht en om te zonnebaden. Dit terras is de perfecte plek om te genieten van een kopje koffie in de ochtend of een glas wijn bij zonsondergang. Er is een luifel met elektronische bediening. Daarnaast biedt de berging extra ruimte om al uw spullen op te bergen.□□

De zuidelijke ligging garandeert licht en warmte in uw woning, terwijl de bevoorrechte ligging ervoor zorgt dat u in slechts 15 minuten op het strand bent. Bent u een golfkiefhebber? Dan heeft u geluk! Binnen slechts 10 minuten bent u bij de dichtstbijzijnde golfbaan. Bovendien vindt u op slechts 5 minuten afstand het sociale en recreatieve leven, met een verscheidenheid aan restaurants, bars en winkels om van te genieten.□□

En alsof dat nog niet genoeg is, ligt de luchthaven op slechts 40 minuten afstand, waardoor u gemakkelijk op reis kunt gaan.□□

Mis de kans niet om in dit prachtige huis vol charme en comfort te wonen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en ontdek waarom dit herenhuis in Torrevieja de perfecte keuze voor u is!□□

Houd er rekening mee dat de slaapkamer en badkamer op de bovenverdieping zijn ontwikkeld op een manier die niet voldoet aan de huidige bouwvoorschriften. Deze structuren worden beschouwd als niet-conform met de lokale codes en kunnen niet worden gelegaliseerd. Kopers

