



**Eigendom type :** Grot huis

**Plaats :** Macisvenda

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op de  
bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 195 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2400 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45

**strand :** 50

**Stad :** 2

**Golf :** 25

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Waterafzetting
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Op loopafstand van de stad

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

We zijn er trots op om deze privé grotwoning met zwembad te presenteren die gerenoveerd moet worden, op minder dan 20 minuten lopen van Macisvenda, een klein dorpje net binnen de grens van Murcia en dicht bij de Hondonvallei. In het dorp vindt u een paar cafés en restaurants en een kleine lokale winkel.

Dit huis heeft een overdekte veranda aan de voorkant, met een barbecue en een grote marmeren tafel. Het pand is verdeeld in twee aparte gedeelten, maar kan met elkaar worden verbonden.

De eerste ingang leidt naar een hal en dan zijn er drie kamers in de hal.

Terug naar de voorkant van het huis en daar is een deur naar de badkamer, dan is er daarnaast de ingang naar de keuken en deze leidt naar de garage, die leidt naar een grote open ruimte met nog eens twee kamers die hier uitkomen.

Dit gedeelte kan worden verbonden met een van de kamers die uit de eerste gang in het andere gedeelte van het huis komt.

De voorkant van het pand heeft een garage en een patio die naar de voorkant van het huis leidt. In de tuin hebben we een zwembad en een patio, die allemaal gerenoveerd moeten worden.

Er is netstroom beschikbaar om aan te sluiten op het pand en er is een watertank.

Het pand ligt net binnen de grens van Murcia, dus de aankoopbelasting is hier goedkoper dan in de provincie Alicante, en het pand ligt in een gebied met een grote natuurlijke schoonheid, met uitzicht op de bergen van Murcia en Alicante vanuit de tuin.

De stad Macisvenda heeft alles wat u nodig hebt voor het dagelijks leven, het heeft een geweldige gemeenschap met een heerlijke oude Spaanse sfeer.

De nabijgelegen stad Hondón de los Frailes ligt op minder dan 10 minuten rijden en heeft een grote populatie van Britse, Nederlandse en Belgische inwoners met veel Engelstalige bars, cafés en restaurants om uit te kiezen.

De stad Murcia en het grote commerciële winkelpark, samen met IKEA, liggen op slechts 30 minuten rijden van de villa.

De luchthaven van Alicante ligt op 45 minuten rijden en de luchthaven van Murcia op slechts 50 minuten.

