



**Eigendom type :** Appartement

**Plaats :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Huis gebied :** 85 m<sup>2</sup>

✓ Airconditioning

✓ Gemeubileerd

✓ Optillen

✓ Terras

Dit goed onderhouden gezellige appartement bevindt zich in het gepeerde Villamartin, Orihuela Costa ten zuiden van de Costa Blanca zuid. ☐☐

Orihuela Costa staat bekend om zijn centrale ligging, omringd door golfterreinen, mooie stranden, natuurgebieden en vele andere leuke steden die zeker een bezoekje waard zijn. Zelf heeft deze buurt werkelijk alles te bieden wat u nodig heeft voor de perfecte vakantie of om permanent te wonen. Winkels, bars, restaurants, speciaalzaken, La Zenia Boulevard shopping center en nog zoveel meer allemaal binnen handbereik! ☐☐

De urbanisatie waarin het appartement gelegen is, is een goed onderhouden urbanisatie met gezellige groene zones, een mooie ligweide met ruim gemeenschappelijk zwembad en een GYM. ☐☐  
(De volledige urbanisatie is eind 2024 pas volledig opnieuw geveerd)☐☐

Het appartement zelf ligt op de eerste verdieping, toegankelijk via trap of lift. Bij het betreden wordt u ontvangen door een ruime woon/leefkamer met open keuken. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot het gezellige terras met uitzicht over de omgeving, de golfbaan en in de verte de zee.☐☐

Terug via de leefruimte vindt u de nachthal die aan de linkerkant 2 tweepersoon slaapkamers heeft, aan de rechterkant een familie badkamer en op het einde de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer.☐☐

Ter extra's heeft deze woning, airco (warm/koud) in de leefruimte en de hoofdslaapkamer, rolluiken en wordt deze gemeubileerd verkocht.☐☐

Twijfel niet en boek snel een bezichtiging! ☐☐

Suma: 177 euro/jaar☐☐  
Community fees: 710/jaar