



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Novelda

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Huis gebied :** 70 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Barbecue
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Leidingwater
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Terras

- ✓ Waterafzetting
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Witte goederen

Huis met 2 slaapkamers en een prachtig uitzicht. We zijn erg trots om dit huis van 70 m<sup>2</sup> met 2 slaapkamers, open woonkamer en keuken, 2 slaapkamers, een glazen serre met airconditioning en een badkamer aan te bieden.

Aan de buitenkant is er ongeveer 1000 m<sup>2</sup> grond, volledig omheind, met het zwembadgedeelte, een mix van bomen, waaronder ongeveer 12 olijfbomen, vijgenbomen enz., evenals een carport, berging, barbecue en een oude generatorruimte (nu ook opslag, aangezien het huis nu op het lichtnet is aangesloten). Het huis is aangesloten op het Riego-waterleidingnet en beschikt tevens over twee grote reservoirs (momenteel ongebruikt, maar kan opnieuw worden aangesloten als back-upsysteem, of om desgewenst drinkwater te laten leveren).

Via een goede asfaltweg kom je bij het huis, en het huis ligt officieel in Novelda, maar ligt tussen Novelda, Monovar en La Romana.

Dit zou een uitstekende permanente woning voor een stel zijn, of, zoals het momenteel wordt gebruikt, een fantastisch weekendverblijf en zomervakantiehuis.

Bekijk de walk-through-video om de lay-out en het land te zien

