Spanish Fincas

Belle villa de 5 chambres et 1 salle de bain à Hondon De Las Nieves

Ref: CC0610

Prix €280.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Hondon de las Nieves

Région : Alicante

Des chambres : 5

Salles de bain : 1

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison :	180 m²
Superficie du terrain :	1930 m²
Aéroport :	45 mins
plage :	45 mins
Ville :	45 mins
Le golf :	30 mins

- Internet rapide et téléphone
- Puits d'eau
- Terrain clôturé
- Barbecue
- Réseau électrique
- À distance de marche de la ville
- Cheminée - Poêle à bois
- Buanderie
- Eau de ville
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Système d'alarme

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Cette maison de campagne est située à quelques pas du village de Hondon de las Nieves, où vous trouverez toutes les commodités. La maison est spacieuse (+/- 180 m²). Elle comprend une belle terrasse couverte exposée plein sud, un premier salon/salle à manger avec cheminée, 4 grandes chambres, une cinquième chambre plus petite, une belle et spacieuse salle de bain (douche), un grand espace de vie avec salon/salle à manger, une cuisine ouverte avec poêle à bois et une buanderie.
La maison a été construite avec des matériaux de qualité et la cuisine est presque neuve. Le terrain de 1 930 m² est entièrement clôturé. Au niveau de la maison, vous trouverez plusieurs places de parking, un joli petit jardin et une très grande piscine. La deuxième partie comprend un barbecue, plusieurs abris de jardin, de nombreux arbres fruitiers et une vingtaine d'oliviers. Tous les arbres sont équipés d'un système d'irrigation. La maison est équipée de l'électricité, de l'eau potable, de l'eau agricole, d'une citerne d'eau de pluie et d'une alarme.
À propos de Hondon De Las Nieves.
Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes se nichent dans une magnifique vallée située à l'intérieur des terres, à l'ouest de la province d'Alicante, en Espagne. Hondon de las Nieves et son village voisin, Hondon de los Frailes, sont des villages ruraux typiquement espagnols, pittoresques et accueillants, qui ont peu changé au fil des ans.
Hondon de las Nieves signifie littéralement « Gorge des Neiges », mais pas en référence au climat. Son nom fait référence à la fidélité du village à sa patronne, la « Vierge des Neiges ». Cette effigie et l'église sont au cœur de la vie du village ; la « Vierge » a sa propre fête dédiée.
Bien que l'histoire de Hondon de las Nieves soit peu documentée, on raconte que la ville était habitée à l'époque grecque. Elle appartenait à la juridiction d'Aspe jusqu'en 1839, date à laquelle elle devint indépendante et forma une seule municipalité avec Hondon de los Frailes, elle-même séparée de Redován. En 1926, Hondón de las Nieves et Hondón de los Frailes se sont séparées pour devenir des municipalités indépendantes.
La vallée de Hondón est réputée pour ses vignes et est parfois surnommée « la vallée des vignes ». L'économie de cette vallée très fertile repose fortement sur l'agriculture. On y cultive principalement du raisin, des amandes et des olives. Entourée d'un vaste panorama montagneux (les Sierras de Crevillente), cette zone rurale est connue sous le nom de district de Vinalopo, un nom souvent utilisé pour les vins espagnols. L'autre secteur d'activité dominant est la construction, avec de nombreuses carrières de calcaire fournissant des produits en ciment à l'industrie du bâtiment de la Costa Blanca.
La vallée de Hondón bénéficie de plus de 300 jours de soleil et d'une brise agréable. Les étés sont très chauds et les hivers doux. La vallée de Hondón est une région paisible et tranquille, où règne une douceur de vivre.