



**Type de propriété :**  
Appartement

**Lieu :** Los Alcazares

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Zone de la maison :** 107 m<sup>2</sup>

✓ Terrasse

Appartement à Los Alcázares - Emplacement idéal pour profiter de la Costa Cálida  
Idéalement situé à quelques minutes à pied de la plage de Carrión, de la marina de Mar Menor et du célèbre Paseo Real de la Feria, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié. À proximité, vous trouverez de nombreux restaurants, bars, boutiques et marchés locaux où vous pourrez savourer les produits typiques de la région.  
L'appartement est situé dans un petit immeuble de deux étages avec seulement trois unités par étage et se trouve au premier étage d'angle, ce qui garantit une lumière naturelle optimale. En entrant, un couloir vous accueille et mène à une cuisine indépendante, une buanderie pratique, et un espace de stockage.  
Le spacieux salon-salle à manger est inondé de lumière grâce à ses quatre portes-fenêtres et s'ouvre sur une agréable terrasse, parfaite pour manger en plein air ou se détendre. L'espace nuit bien séparé comprend trois chambres avec placards intégrés : une chambre principale avec accès direct à la terrasse et une salle de bains avec douche. accès à la terrasse, une deuxième chambre avec deux lits simples, et une troisième chambre avec un lit double. Deux salles de bains, l'une avec douche et l'autre avec baignoire, complètent ce bien.  
Bonus : 2 places de garage avec accès direct depuis l'immeuble et porte automatisée.  
Los Alcázares, charmante ville côtière réputée pour son style de vie agréable et ses plages le long de la Mar Menor, offre un environnement idéal pour la baignade, les sports nautiques et la détente en famille. Avec son atmosphère accueillante, son riche patrimoine culturel et ses diverses commodités, Los Alcázares attire les Vous recherchez un endroit agréable pour vivre ou investir. La ville offre également une gamme d'activités telles que le golf, des sentiers de randonnée et un accès facile à l'aéroport de Murcie et à l'autoroute AP-7.  
Cette propriété représente une opportunité idéale pour ceux qui cherchent à combiner la tranquillité d'une petite ville côtière avec le dynamisme d'une station balnéaire animée.