Spanish Fincas

Belle maison de ville de 5 chambres et 1 salle de bain à Alguena

Ref: CC0592

Prix €160.000

Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Alguena

Région : Alicante

Des chambres : 5

Salles de bain : 1

Piscine : Pas de piscine

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la ville

Parking : Garage

Zone de la maison :	190 m²
Superficie du terrain :	473 m²
Aéroport :	40 mins
plage :	40 mins
Ville :	40 mins
Le golf :	30 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ À distance de marche de la ville
- ✔ Garage
- ✔ Réseau électrique
- ✔ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✔ Terrasse
- ✔ Eau de ville
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Tout à l'égout

Cette grande maison de village est située à Algueña, une petite ville espagnole typique, avec ses commerces et à seulement 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages. Cette maison mitoyenne dispose d'un garage à l'arrière, accessible par une autre rue. Le terrain fait 473 m². En entrant par le portail, vous accédez à un joli petit jardin avec une allée menant au garage. Derrière le garage se trouve une jolie cour et un accès à la maison. Vous pouvez également accéder à la maison depuis la place du village (entrée principale).
La maison, d'une superficie d'environ 190 m², est de plain-pied. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand hall d'entrée, 3 chambres, une salle de bains, une cuisine avec cellier et un accès à la cour et au jardin. L'étage reste à aménager. Vous trouverez une première chambre très spacieuse avec accès à une grande terrasse. De cette terrasse, une autre porte mène à la dernière chambre. Cet espace assez spacieux pourrait être transformé en appartement. La maison étant fermée depuis plusieurs années, des travaux de rénovation (peinture) et une nouvelle toiture sont nécessaires. Vous pouvez habiter au rez-de-chaussée, mais le premier étage est à refaire. Si vous souhaitez être proche des commerces tout en profitant de votre propre jardin et d'un bel espace extérieur, cette propriété est faite pour vous.
La ville d'Alguena offre tout le nécessaire au quotidien : elle abrite une communauté dynamique et une charmante atmosphère espagnole d'antan.
La ville voisine de Hondón de los Frailes est à moins de 10 minutes en voiture et compte une importante population britannique, néerlandaise et belge, avec de nombreux bars, cafés et restaurants anglophones. Vous pourrez également rejoindre les villes plus importantes de Pinoso et de La Romana en environ 10 minutes.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708