



**Type de propriété :** Finca

**Lieu :** Sax

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison** : 135 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 16103 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 35 mins

**plage :** 35 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 25 mins

✓ Réseau électrique

✓ Dépendance / Maison d'amis

✓ Garage

✓ Cess Pit / Fosse Septique

✓ Eau de ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Buanderie

✓ Climatisation

✓ Barbecue

✓ Terrasse

Il s'agit d'une finca magnifiquement présentée dans un endroit fabuleux, privé et tranquille et, bien qu'elle se trouve à moins de 1 km du train, elle est à peine perceptible pendant les six secondes qu'il faut pour passer.

Avec plus de 16 000 m<sup>2</sup> de terrain comprenant plus de 200 oliviers entretenus par un agriculteur local, vous êtes assuré de la paix et de l'intimité, mais il y a des voisins, vous n'êtes donc pas isolé et il se trouve à seulement cinq minutes en voiture de Sax. routes asphaltées autres que 500 mètres de piste plate.

L'intérieur est parfaitement distribué avec un long salon/salle à manger doté d'une cheminée à bois et de la climatisation car la finca bénéficie de l'électricité du réseau et il y a aussi l'eau du réseau. La cuisine est de style espagnol, parfaitement formée et il y a un garde-manger walk-in qui sert de buanderie. Cet établissement dispose d'un barbecue intérieur et d'un barbecue extérieur.

Il y a trois chambres doubles bien que la plus petite soit plus adaptée à une chambre simple ou à un bureau, Internet est disponible et la chambre principale est charmante avec en prime une salle de bains privative. La salle de bain des invités à côté du long couloir est entièrement équipée. La terrasse est immense, sur toute la longueur de la propriété. La casita a l'eau et l'électricité et ferait la plus belle maison d'hôtes.

Attenant à la propriété se trouve un garage avec porte basculante.

Le terrain est magnifique et les vues sont spectaculaires. La piscine est de 5x4 et était à l'origine un dépôt d'eau avant que l'eau du réseau ne soit disponible. Il y a plus de 120 m<sup>2</sup> d'espace disponible pour demander un permis de construire pour installer une piscine plus grande et spécialement conçue ainsi que des fontaines pour embellir.

