



Type de propriété : Villa

Lieu : La Marina

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 3

Année de construction :
2023

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la mer

Parking : Allée

Zone de la maison : 150 m²

Superficie du terrain : 290 m²

Espace solarium : 230 m²

Aéroport : 15 mins

plage : Walking

Ville : 5 mins

Le golf : 20 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage par le sol
- ✓ Double vitrage
- ✓ Buanderie
- ✓ Produits blancs

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Climatisation
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Terrasse
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Eau de ville
- ✓ Portails électriques
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Solarium

Nichée dans la pittoresque communauté côtière de La Marina del Pinet, cette superbe villa neuve offre la quintessence d'une vie de luxe combinée à une commodité inégalée. Situés à quelques pas des plages ensoleillées de la mer Méditerranée, les résidents peuvent profiter du son apaisant des vagues s'écrasant contre le rivage et d'une vue imprenable sur l'océan dès le pas de leur porte.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié, cette villa exquise se trouve également à proximité d'un large éventail de restaurants et de bars animés, où les résidents peuvent savourer une cuisine délicieuse et une vie nocturne animée. De plus, sa proximité avec l'aéroport, à seulement 15 minutes en voiture, garantit des voyages sans effort, tant pour les loisirs que pour les affaires. Pour ceux qui recherchent des aventures urbaines, le centre-ville animé d'Alicante se trouve à seulement 20 minutes en voiture et offre une multitude d'attractions culturelles, de quartiers commerçants et de lieux de divertissement.

Cette villa soigneusement conçue s'étend sur un généreux terrain de 290 mètres carrés méticuleusement aménagé, offrant suffisamment d'espace pour les loisirs et la détente en plein air. La propriété dispose d'une piscine privée 6x4, invitant les résidents à se rafraîchir ou à profiter du soleil sur des chaises longues luxueuses.

En entrant, les résidents sont accueillis par un intérieur moderne offrant 150 mètres carrés d'espace de vie impeccablement conçu. La villa comprend trois chambres spacieuses, chacune ornée d'armoires intégrées qui allient harmonieusement fonctionnalité et élégance. Trois salles de bains pleine grandeur offrent des équipements modernes et des finitions élégantes, offrant aux résidents le plus grand confort et commodité.

Le point culminant de cette magnifique villa est le solarium à couper le souffle, offrant des vues panoramiques sur le paysage environnant et la mer scintillante au-delà. Qu'il s'agisse d'organiser des réunions entre amis ou simplement de se détendre en toute tranquillité, le solarium constitue le refuge idéal pour les résidents qui souhaitent profiter de la beauté de leur environnement côtier.

De son emplacement idyllique à ses équipements luxueux et son design élégant, cette superbe villa à La Marina del Pinet présente une opportunité inégalée pour ceux qui recherchent le mélange ultime de sérénité balnéaire et de vie contemporaine.