



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Benidorm

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :**  
2024

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la mer

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 137 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :**  
402 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40

**plage :** 10

**Ville :** 5

**Le golf :** 5

✓ Cuisine d'été

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

✓ Solarium

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Pré-installation pour la  
climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ Portails électriques

✓ Terrasse

Nous sommes fiers de présenter notre tout nouveau projet de villas dans le quartier du Balcon de Finestrat. Nous construisons une urbanisation de haute qualité et à des prix compétitifs. Il est situé à proximité de Benidorm et offre une vue panoramique sur la mer et sur la montagne « Puig Campana ».

Ici vous profiterez de la tranquillité et de la nature. À côté du charmant village « Finestrat » et à seulement 6 minutes du parc à thème « Terra Mítica ». L'aéroport d'Alicante est situé à 57 km des villas.

Si vous envisagez d'acheter une maison pour les vacances, c'est un bon choix. Cependant, vous pouvez également vivre dans la maison toute l'année.

Il s'agit d'un projet unique de villas individuelles de haute qualité. Ici, vos vues ne seront pas distraites par les sommets des immeubles ou les appartements compacts. Un environnement privilégié et un bon voisinage international sont inclus à vie. Votre nouvelle Villa sera votre investissement familial sécurisé pendant de nombreuses années.

Villa de 137 m<sup>2</sup> avec terrain de 402 m<sup>2</sup> et piscine privée.

Maison spacieuse et lumineuse avec 3 chambres et 3 salles de bains. Le style de décoration moderne s'accompagne d'éléments en pierre et en bois. Vous disposez de nombreuses options pour personnaliser votre villa, comme toujours dans nos développements.

L'espace ouvert et les fenêtres du sol au plafond au rez-de-chaussée vous garantissent un peu de soleil dans votre maison à tout moment de la journée ! Cela crée un endroit spectaculaire pour travailler, regarder un film ou simplement se détendre.

La cuisine ouverte est livrée avec un mobilier moderne et une distribution pratique. Cuisine moderne avec un espace ouvert et un pack complet d'appareils de cuisine de haute qualité.

La maison est équipée de stores électriques et toutes les salles de bains ont du chauffage au sol. Ce sont quelques-unes des caractéristiques qui rendent votre vie dans votre nouvelle Villa confortable toute l'année.

La surface du rez-de-chaussée est de 70,3 m<sup>2</sup> avec près de 36 m<sup>2</sup> répartis pour le salon, la salle à manger et la cuisine.

La combinaison du bois et de la pierre naturelle rend la maison à la fois moderne et rustique. De grandes fenêtres apportent une brise marine fraîche à travers le jardin fleuri et la piscine. Tous ces éléments rendent la villa spéciale et joyeuse.

Le solarium à l'étage offre une vue à 360° sur la mer et les montagnes. Le premier étage dispose également d'une terrasse en option, qui peut être transformée comme vous le souhaitez.

La Costa Blanca est un petit paradis au monde. Les voyageurs peuvent visiter 170 plages et criques inoubliables le long de la côte méditerranéenne. Mais la côte offre bien plus.

Les amateurs de golf trouveront 22 parcours dans la province d'Alicante. Les parcours sont connus pour leur gazon de haute qualité, leurs différents niveaux de progression et la possibilité de jouer toute l'année. Certains terrains de golf sont situés à proximité des villes, ce qui constitue une bonne occasion de les connaître et de profiter de leur culture et de leur gastronomie locale.

La Costa Blanca est aussi la région aux paysages uniques et variés. La zone offre dix parcs naturels, parmi lesquels : montagnes, lacs salés et forêt avec une flore indigène.

Finestrat est une ville reconnaissable à la hauteur extraordinaire du pic « Puig Campana ». Ce village pittoresque est situé au pied de la montagne. Vous pourrez vous promener dans les rues étroites, visiter des points de vue spectaculaires et des coins énigmatiques. Le village conserve son caractère d'origine et son architecture mauresque (monuments, église et tour de vigilance).

Benidorm, l'une des villes les plus populaires d'Espagne, est située à seulement 8,2 km du projet. En quelques minutes seulement, vous pourrez vous promener ou profiter d'une matinée tranquille en famille sur l'une des plages de Benidorm et Cala de Finestrat ou Villajoyosa. Vous y trouverez des restaurants, des commodités et de nombreux types de sports nautiques. Benidorm est connue pour sa vie nocturne, ses hôtels haut de gamme et ses casinos. Cependant, il peut aussi être familial, en proposant de nombreuses activités pour vous et vos enfants : Terra Mítica, Aqualandia et autres.

Nous avons des villas de 3 chambres à partir de 495 000 € et des villas de 4 chambres à partir de 670 000 € sont également disponibles et devraient être achevées en 2024.

Contactez-nous pour plus d'informations, les plans des Villas ou pour organiser une visite.