



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Petrer

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 111 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1348 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 20 mins

**plage :** 20 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 10 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Terrasse

✓ Réseau électrique

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Non Meublé - Par Négociation

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

✓ Barbecue

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Nous proposons à la vente cette maison partiellement réformée (en 2020, la maison a un nouveau câblage, plomberie et revêtement de sol) dans la région de Petrer.

Bénéficiant de 3 chambres et d'une grande salle de bain avec douche moderne, d'un salon double avec feu ouvert et d'une unité de climatisation installée. Il y a une pré-installation pour un système d'air central dans la maison, si le nouveau propriétaire souhaite installer la machine nécessaire.

De l'extérieur, vous êtes accueilli par un espace de bonne taille (environ 1 500 m<sup>2</sup>) qui abrite la maison et le garage. Le garage dispose d'un bureau/barbecue à l'arrière et la surface principale fait environ 25 m<sup>2</sup>.

Un petit escalier mène à la véranda ouverte avec vue sur la vallée et à la porte principale pour entrer dans la maison. Cela mène au salon/salle à manger principal, qui a été agrandi et est donc plus grand que prévu. Le couloir mène aux chambres, avec la salle de bain et la cuisine au bout du couloir.

