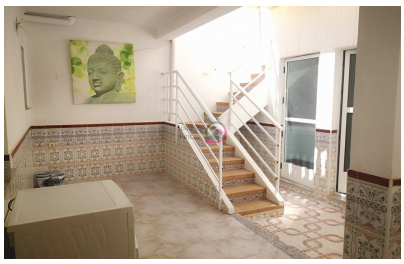
Spanish Fincas

Belle maison de ville de 3 chambres à Los Montesinos

Ref: BCT-LH399

Prix €148.000



Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Los Montesinos

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 1

Jardin : Privé

Orientation : est

Parking : Stationnement dans la rue

Zone de la maison :	105 m²
Aéroport :	40min
plage :	10min
Ville :	2min
Le golf :	10min

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Climatisation
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Terrasse
- ✔ Tout à l'égout
- ✔ Réseau électrique
- ✔ À distance de marche de la ville
- ✔ Barbecue
- ✔ Solarium
- ✔ Eau de ville
- ✔ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✔ Buanderie
- ✔ Partiellement aménagé

Nous sommes heureux de vous présenter cette maison de ville espagnole classique orientée vers l'est située dans la ville de Los Montesinos. La maison est de plain-pied et se compose de trois chambres, une salle de bain complète, un WC, un séjour, une cuisine indépendante avec grand cellier, le tout réparti sur 105 m2. Il y a un charmant patio/cour, avec WC, débarras et cuisine supplémentaire et buanderie. De la cour, des escaliers mènent au solarium, qui dispose d'un barbecue intégré et d'un coin salon. Il y a la climatisation dans le salon et la chambre principale.
La maison est en excellent état et prête à emménager directement. Elle est vendue partiellement meublée et comprend le four, la plaque vitrocéramique et la hotte aspirante dans la cuisine.
Los Montesinos se trouve à seulement quinze minutes en voiture de la grande ville de Torrevieja. Il est situé sur la côte ensoleillée de la Costa Blanca, en Espagne, avec ses superbes plages au drapeau vert et ses nombreux terrains de golf de qualité.
L'un des attraits de Los Montesinos est son climat. Pendant le mois le plus froid de janvier, la température pourrait être constante de 11 °C, un peu plus chaude qu'Alcoy. Jusqu'à une moyenne de 27°C pendant le mois d'août le plus chaud, lorsque les températures peuvent monter autour de 40°C. Même pendant les mois les plus froids, il y a en moyenne six heures d'ensoleillement par jour, ce qui s'élève à une moyenne quotidienne de 12 heures d'ensoleillement par jour.
La cuisine proposée à Los Montesinos est en grande partie basée sur des produits que l'on peut qualifier de méditerranéens dans la mesure où ils sont cultivés localement ou pêchés dans la mer environnante. Les plats sont variés, équilibrés et surtout sains. Les plats typiques comprendront des tapas, des paellas et d'autres plats de fruits de mer, semblables à ceux de Villajoyosa. Les plats sont accompagnés de riz et de légumes cultivés localement, les aliments de base de cette région d'Espagne

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708