



Type de propriété : Terre

Orientation : est

**Superficie du
terrain :**

20712 m²

Lieu : Monforte Del Cid

Aéroport :

20

Région : Alicante

plage :

20

Des chambres : 0

Ville :

5

Salles de bain : 0

Le golf :

5

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

Terrain à vendre, à proximité de l'autoroute Alicante-Madrid et à seulement 20 minutes de l'aéroport et de la ville d'Alicante.

Actuellement utilisée pour la culture du raisin, cette parcelle fait un total de 20.712m².

Avec la réglementation actuelle de 10 000 m² pour un terrain constructible, cette parcelle pourrait être divisée en deux terrains constructibles distincts.

Avec eau sur place et électricité à proximité.

Ce terrain peut faire construire une nouvelle villa avec une superficie au sol de 414 m². Le terrain est principalement plat et vous pouvez choisir l'orientation de votre nouvelle villa et de votre piscine en fonction de vos besoins. Il y a actuellement un bâtiment de 42m² qui sert de stockage pour le matériel agricole.

Emplacement idéal si proche des commodités, le village de La Capitana est à quelques minutes en voiture et la plus grande ville d'Agost est à moins de 10 minutes, avec une bonne sélection de bars et de restaurants parmi lesquels choisir.