



Type de propriété : Villa

Lieu : Villena

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 4

Année de construction :
2000

Piscine : Optionnel

Jardin : Privé

Orientation : est

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Garage

Zone de la maison : 258 m²

Superficie du terrain : 470 m²

Aéroport : 40 mins

plage : 40 mins

Ville : 10 mins

Le golf : 20 mins

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Dépendance / Maison d'amis

✓ Garage

✓ Terrasse

✓ Tout à l'égout

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -
Restaurant / Bar

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Sous-sol

✓ Produits blancs

✓ Chauffage central au gaz

✓ Terrain clôturé

✓ Barbecue

✓ Buanderie

✓ Partiellement aménagé

Nous sommes très heureux d'offrir cette belle maison individuelle dans le village traditionnel de Las Virtudes, à seulement 3 km de Villena, Alicante. La propriété est répartie sur 3 niveaux, le rez-de-chaussée ayant une entrée/porche en verre menant au salon. Un couloir dessert la cuisine, le rangement/garde-manger, 2 chambres et une salle de bains. Ce couloir mène à un escalier menant au dernier étage, où vous êtes conduit à 2 très grandes chambres avec salle de bains - qui pourraient facilement être divisées en deux appartements ou en 4 chambres si nécessaire.

En bas, il y a un grand sous-sol avec des fenêtres tout autour qui est actuellement utilisé comme garage et dispose également d'un barbecue et d'un coin salon. Cela mène à l'arrière de la propriété à un espace très privé, adapté pour une piscine.

Chaque étage a une superficie de 80 m², la superficie totale est donc de 240 m². À l'arrière, il y a des zones couvertes qui étaient autrefois des écuries pour les chevaux, et il y a de la place pour une piscine.

Situé à environ 5 minutes de la grande ville de Villena, Las Virtudes dispose d'un bar/glacier ainsi que d'un magasin de pain quotidien. A 45 minutes de

