



**Type de propriété :**  
Appartement

**Lieu :** Guardamar del Segura

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Communautaire

**Jardin :** Communautaire

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 75 m<sup>2</sup>

✓ Climatisation

✓ Terrasse

✓ Double vitrage

✓ Partiellement aménagé

✓ Ascenseur

Cet appartement récemment construit est situé dans le quartier calme d'El Raso, qui fait partie de la station balnéaire populaire de Guardamar del Segura. Le centre animé dispose de nombreuses installations telles que des magasins, des restaurants, des bars, des boutiques spécialisées et un magnifique parc naturel avec un sentier de randonnée qui mène au charmant port. Ce centre agréable offre également une belle plage de sable.☐☐

Sa situation centrale vous permet d'être à proximité de nombreuses autres villes charmantes, de terrains de golf, de centres commerciaux et bien plus encore. C'est la combinaison parfaite pour de merveilleuses vacances au soleil ou pour une résidence permanente.☐☐

Le lotissement où se trouve l'appartement a été construit récemment et est un véritable havre de paix. Il dispose également de nombreux équipements qui vous procureront une véritable sensation de luxe.☐☐

L'appartement se trouve au premier étage et est accessible par des escaliers ou un ascenseur. En entrant, vous êtes accueilli par un salon spacieux avec une cuisine ouverte. Depuis le salon, vous avez accès à la terrasse confortable avec vue sur le jardin commun de l'urbanisation.☐☐

En outre, vous trouverez la chambre principale avec salle de bains attenante et accès à la terrasse, une salle de bains familiale, une deuxième chambre et un petit débarras/buanderie.☐☐

Cette maison est équipée de la climatisation (chaud/froid), de volets électriques, d'un interphone, d'un store électrique, d'une surveillance par caméra dans toute l'urbanisation et est vendue partiellement meublée.☐☐

N'hésitez pas et réservez rapidement une visite !☐☐

Suma : (à attribuer)☐☐

Frais de communauté : 900 euros/an