



**Type de propriété :** Villa

**Piscine :** Communautaire

**Zone de la maison :** 88 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Ciudad Quesada

**Superficie du terrain**  
: 280 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

✓ Climatisation

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ Partiellement aménagé

Belle et spacieuse villa individuelle de trois chambres avec un beau jardin et un solarium.

Cette villa individuelle bien entretenue, orientée sud-ouest, de trois chambres et deux salles de bains, est située dans la belle Ciudad Quesada.

La villa a deux étages, le rez-de-chaussée comprenant une belle terrasse ensoleillée avec des rideaux de verre, un salon spacieux avec coin salon et salle à manger, une cuisine semi-ouverte équipée, une chambre double avec placards et une salle de bain.

Au premier étage, vous trouverez deux autres chambres doubles, toutes deux avec leurs propres placards, une deuxième salle de bain et un accès à un magnifique solarium ensoleillé.

A l'extérieur, la maison se trouve sur un terrain spacieux et bien entretenu avec de l'espace pour s'asseoir et manger. Il y a un grand chalet en bois et de nombreuses places de parking.

La villa est juste à côté d'une belle piscine commune, l'endroit idéal pour se rafraîchir et se détendre.

La propriété dispose de la climatisation et de ventilateurs de plafond. La villa est partiellement meublée.

La villa est dans un excellent emplacement à seulement quelques minutes en voiture de la rue principale animée de Ciudad Quesada, où vous trouverez tout ce dont vous avez besoin, des magasins et banques aux supermarchés, bars et restaurants.

Le parcours de golf de La Marquesa est à quelques minutes en voiture, tout comme le parc naturel de Recorral, avec ses étangs et ses aires de pique-nique.

Les plages les plus proches se trouvent à seulement 10 minutes en voiture, à Guardamar del Segura.