



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Castalla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Año construido :** 2005

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 400 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 Minutes

**Playa :** 30 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calentador de agua solar

✓ Parcela vallada

✓ Lavadero

✓ Electrodomésticos

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Agua de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ TV por satélite

✓ Solarium

✓ Alcantarillado

Estamos orgullosos de traer al mercado esta impecable villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños. La villa está ubicada en una de las carreteras más solicitadas de la urbanización y ocupa una parcela de esquina que ofrece una vista maravillosa del campo y las montañas circundantes.

Se ingresa a la villa a través de un gran porche cerrado; esta es la zona perfecta para el entretenimiento al aire libre y las cenas al aire libre. El porche conduce a la sala de estar muy bien proporcionada con comedor. Esta habitación tiene radiadores eléctricos y una chimenea de gas incorporada. Desde la sala de estar hay un pequeño pasillo que conduce a los 3 dormitorios dobles. Cada dormitorio tiene armarios empotrados dobles y radiadores eléctricos, y el principal tiene un baño privado. También hay un baño familiar con ducha a ras de suelo.

De regreso a la sala de estar y al otro lado está la puerta que conduce a la moderna cocina totalmente equipada. La cocina tiene una barra de desayuno a un lado y una puerta que conduce a los escalones que lo llevan al solárium en la azotea. Desde aquí puede disfrutar realmente de las maravillosas vistas de la cordillera del Maigmo.

En el exterior se encuentran los jardines, impecablemente cuidados. Los jardines se extienden alrededor de toda la casa, son fáciles de mantener y ofrecen muchas áreas para tomar el sol o para escapar de él también. También hay un camino de entrada para estacionamiento fuera de la carretera.

Esta villa ha sido cuidada y mantenida con mucho cariño a un alto nivel. Se recomienda visitarla temprano para evitar decepciones.

#### Castalla

Castalla International se encuentra en las afueras de la hermosa ciudad de Castalla y a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y las playas. Castalla es una ciudad típica española y está llena de historia. Hay muchas calles adoquinadas para explorar que lo llevarán a las ruinas del castillo. Castalla ofrece muchas instalaciones que incluyen restaurantes, bares, bancos, centro médico, tiendas locales y supermercados. Castalla International tiene una ubicación ideal con un acceso muy fácil a las autopistas que conducen a las principales ciudades y redes ferroviarias de España.