



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 87 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Mutxamel

**Parking :** Garaje

**Sup. parcela :** 21 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Aire acondicionado

Gran Mirador IV es el lugar ideal para aquellos que buscan un estilo de vida especial en la costa española. Ubicado en la querida zona de Rio Park en Mutxamel, Alicante, esta comunidad ofrece comodidad, conveniencia y vistas impresionantes.☐☐

Actualmente Disponible:☐☐

Un ático único con solárium adicional y trasteroCinco casas adosadas para los que tomen decisiones rápidas☐☐

Características de la Propiedad:☐☐

Habitaciones: Cada hogar cuenta con dos habitaciones, ofreciendo un amplio espacio para la relajación y el descanso.Cocina:

Cocinas de diseño abierto en cada hogar, perfectas para la vida moderna y el entretenimiento.Baños: Baños espaciosos equipados

con ducha, inodoro y doble lavabo.Espacios Exteriores: Disfruta de tres terrazas y un jardín, ofreciendo mucho espacio para

actividades al aire libre y relajación.Vistas: Vistas impresionantes al mar, Alicante y Playa San Juan desde las terrazas.Piscina: Una

piscina redonda y acogedora con una piscina separada para niños, ideal para la diversión familiar.Jardines: Jardines cuidados que

mejoran la belleza y tranquilidad de la comunidad.Garaje y Trastero: Garaje extra grande y trastero en el sótano con acceso

privado a la casa.☐☐

Lo que realmente distingue a Gran Mirador IV son las amplias terrazas y el garaje privado, una característica única en Costa Blanca

dentro de esta categoría de precios. Las terrazas ofrecen una vista impresionante al mar, Alicante y la hermosa playa de Playa San

Juan. Combinado con la acogedora piscina y los jardines cuidados, es el escenario perfecto para momentos inolvidables.☐☐

¿Por Qué Elegir Mutxamel?☐☐

Mutxamel, ubicado en el corazón de la Costa Blanca, es conocido por su clima mediterráneo, sitios históricos y su atractivo centro

de pueblo. A poca distancia en coche, encontrará Alicante con su vibrante vida urbana y Playa San Juan, una de las playas más

codiciadas de la región.☐☐

Mutxamel ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un pueblo español tradicional y la accesibilidad a las principales

atracciones turísticas de la región. Con mercados locales, festividades tradicionales y hermosos parques naturales, siempre hay

algo que hacer y descubrir.☐☐

Gran Mirador IV en Rio Park no es solo un lugar para vivir; es un estilo de vida. Una comunidad donde la ubicación y el confort van

de la mano. Sea rápido y reclame su lugar en esta codiciada región.☐☐

Oferta Especial para el Comprador del Ático:☐☐

Solárium adicional de 25m<sup>2</sup>Trastero en el solárium, perfecto para guardar muebles de exterior o equipos de jardín☐☐

Contáctenos hoy para más información o para programar una visita. No pierda esta oportunidad de asegurar su hogar de ensueño en Gran Mirador IV, Rio Park, Mutxamel.