Spanish Fincas

Proyecto de remodelación de 6 apartamentos en La Romana.

Ref: CC0574

Precio €160.000

Tipo de vivienda : Apartamento

Localidad : La Romana

Zona : Alicante

Dormitorios : 0

Baños : 6

Piscina : No Pool

Jardín : Sin Jardin

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Estacionamiento en la calle

Sup. vivienda : 184 m²

Aeropuerto : 30 mins

Playa : 30 mins

Ciudad : 30 mins

Golf : 30 mins

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Terraza
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Alcantarillado
- ✔ Agua de la red
- ✔ Andando a resturante / bar

Este proyecto de 6 apartamentos se encuentra en el centro de La Romana y ya ha sido aprobado.
El proyecto debe comenzar desde cero, pero hay planos disponibles y, una vez finalizado, ofrecería 6 pisos. Cada planta tiene una superficie de 184 m² y consta de 2 apartamentos (uno con 2 habitaciones dobles y otro con 2 habitaciones dobles y una habitación individual). Cada apartamento también cuenta con un baño, una cocina totalmente equipada y un salón-comedor.
Por razones sanitarias, este proyecto no se pudo completar, pero si busca una inversión para reventa o alquiler, este proyecto de reforma podría serle de interés.
El edificio se encuentra a la entrada de La Romana y todo está a poca distancia a pie.
Sobre La Romana.
La Romana, un bonito pueblo, es un municipio de la Comunidad Valenciana, España. Situado en el interior de la provincia de Alicante, en la comarca del Vinalopó Medio. El principal sector económico del municipio es la extracción y transformación del mármol, al igual que otros municipios de la comarca como Novelda, Algueña o Pinoso.
También destaca el sector agrícola (producción y envasado de uva, con la denominación de origen Vinalopó, uva de mesa envasada, plantaciones de almendros y olivos). En este pueblo encontrará todos los servicios y comodidades, como cafeterías, restaurantes y bares, y un mercado callejero los sábados donde podrá comprar verduras de la zona y pescado fresco. También hay un colegio, un centro médico y dos farmacias. El hospital principal se encuentra en Elda, a solo 20 minutos en coche, y clínicas 24 horas en Novelda y Aspe. Para los amantes del golf, hay dos excelentes campos de golf: Font de Llop en Aspe y Alenda Golf en Monforte del Cid, a solo 15 minutos en coche. Las playas y el aeropuerto de Alicante están cerca, y el cine en Perter está a solo 10 minutos en coche.
La región es famosa por el cultivo de uvas comestibles y por la producción de una amplia gama de vinos que se pueden degustar en los bares tradicionales, junto con diversas y deliciosas tapas locales. También se pueden visitar las numerosas bodegas cercanas al pueblo.
La Romana es un lugar seguro y acogedor para vivir, y ser propietario de una propiedad en La Romana le sitúa en el corazón de una auténtica comunidad con todas las comodidades que necesita para el día a día a su alcance.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708