



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Elche

Zona : Alicante

Dormitorios : 5

Baños : 5

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas al campo

Parking : cochera

Sup. vivienda : 265 m²

Sup. parcela : 2706 m²

Aeropuerto : 15 mins

Playa : 20 mins

Ciudad : 20 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Agua de la red
- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Sótano
- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción central gas
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Terraza
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Chimenea
- ✓ Alcantarillado

Esta magnífica propiedad se encuentra en una calle sin salida en una zona muy agradable de Elche. Los centros comerciales están a 2 minutos en coche y el aeropuerto a 15 minutos. La casa se distribuye en dos plantas y también cuenta con sótano. En la planta baja hay una terraza. La puerta principal da paso a un recibidor con una magnífica escalera. Más adelante se encuentran el salón-comedor con chimenea, una amplia cocina nueva y equipada con zona de desayuno, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños. En la primera planta hay dos dormitorios más con armarios empotrados. El amplio dormitorio tiene baño en suite y una amplia terraza. El sótano, ya terminado, cuenta con una sala de estar/cine, una sala de billar con bar, un baño y otro dormitorio.

La propiedad cuenta con agua corriente, agua de riego, aire acondicionado (frío/calor) y calefacción central de gas. El terreno, de 2.700 m², está completamente vallado y se accede mediante un portón eléctrico. Al estar ubicado al final de la calle, el terreno goza de gran privacidad. El jardín, diseñado con gran gusto, cuenta con césped, numerosos árboles frutales y plantas ornamentales. También dispone de una piscina de 10x4 m, una cochera para aparcar, una cocina de verano con zona de plancha y un baño con ducha. Al fondo del jardín hay espacio para una pista de tenis. Una pequeña joya para quienes buscan tranquilidad y estar cerca de todo.

Elche es una visita obligada por muchas razones: sus numerosas reservas naturales, su deliciosa gastronomía, sus representaciones históricas, sus hermosas playas, sus inolvidables paseos y mucho más. Elche es un destino que ofrece algo para todos los gustos.

El casco histórico de Elche, capital de la comarca del Bajo Vinalopó (El Baix Vinalopò) en Alicante, conserva parte de su pasado musulmán y su esplendor barroco.

Su palmeral, declarado Patrimonio de la Humanidad, realza el atractivo de la región, junto con dos festividades declaradas de Interés Turístico Internacional: el Domingo de Ramos y el Misterio de Elche. La Festa d'Elx (Fiesta de Elche) ha sido declarada Obra Maestra del Patrimonio Oral e Inmaterial de la Humanidad por la UNESCO.