Spanish Fincas

Preciosa casa de campo de 4 dormitorios y 1 baño en Yecla

Ref: CC0514

Precio €199.000

Tipo de vivienda : Finca		**Piscina :** Privada		**Sup. vivienda :**	120 m²
Localidad : Yecla		**Jardín :** Privado		**Sup. parcela :**	5500 m²
Zona : Murcia		**Orientación :** Sur		**Aeropuerto :**	50 mins
Dormitorios : 4		**Vistas :** Vistas al campo		**Playa :**	50 mins
Baños : 1		**Parking :** Garaje		**Ciudad :**	50 mins
				Golf :	40 mins

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Anexo
- ✔ Chimenea
- ✔ Garaje
- ✔ Lavadero
- ✔ Terraza
- ✔ Fosa séptica

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Esta encantadora casa de campo de 4 dormitorios se encuentra a solo 5 minutos de la gran ciudad de Yecla. La propiedad ha sido completamente renovada por sus actuales propietarios y se completará con un poco de cuidado.
La propiedad consta de 4 dormitorios, cocina totalmente equipada, salón con estufa de pellets, lavadero y un amplio baño familiar completamente alicatado. La moderna cocina, totalmente equipada, ofrece amplio espacio para comer y disfrutar. Se accede al cuarto dormitorio mediante una escalera que baja desde el salón.
La casita lateral de la propiedad se utiliza actualmente como lavadero, pero podría convertirse en un amplio comedor.
La casa tiene 120 m² y la parcela es de 5.500 m² con olivar, árboles frutales y nogales. La casa principal está completamente vallada y tiene un olivar detrás. El acceso a la propiedad es a través de una puerta doble. Hay una piscina elevada de 10x8 m dentro de su propia zona segura. Hay un garaje doble con taller al lado de la propiedad, además de una zona lista para convertirla en un apartamento independiente.
Yecla es una ciudad con un espíritu singular, debido principalmente a su enclave, y es la viva imagen de la Murcia castellana, la zona de transición entre la costa y la llanura manchega. Precedida por la fama de sus habitantes, es, sin duda, una ciudad de enorme carácter que ha impresionado a escritores como Azorín o Pío Baroja.
La ciudad está custodiada por el Castillo y el Santuario de la Purísima, al que los habitantes acuden cada 7 de diciembre, «el día de la Alborada», disparando ráfagas de pólvora con sus antiguos arcabuces.
Yecla cuenta con algunos lugares singulares, como la Iglesia de la Purísima o la Plaza Mayor; otros de gran belleza, como la Iglesia del Salvador, la Lonja del Mercado y la Torre del Reloj.
Esta región ofrece numerosas alternativas para practicar senderismo, ciclismo y espeleología. Recorre en bicicleta el sendero que lleva al Monte Arabí (una montaña propicia para fábulas y leyendas) para contemplar las pinturas rupestres neolíticas que decoran las cuevas del Canto de la Visera y Mediodía. Una ruta de senderismo de larga distancia, que desciende desde el norte de España hasta el Levante, atraviesa la región.
Además de estos atractivos, Yecla cuenta con una intensa actividad económica, basada principalmente en la fabricación de muebles, objeto de una importante feria de fama mundial. También son destacables los vinos locales, con Denominación de Origen propia y numerosos premios en concursos nacionales e internacionales.