



## Casa H - Villa privada y tranquila cerca de Yecla con 4 habitaciones grandes + Piscina

Ref: MM7142

**Precio**  
**€159.995**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 1

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 190 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5150 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 70 mins

**Playa :** 70 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 40 mins

- |                                   |                              |                     |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red     | ✓ Agua de la red    |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Calefacción central aceite | ✓ Anexo             |
| ✓ Chimenea                        | ✓ Garaje                     | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado - por negociación  | ✓ Fosa séptica               |                     |

Esta preciosa villa ofrece 190 metros cuadrados de espacio habitable y un amplio terreno soleado de 5150 metros cuadrados con chimenea, barbacoa interior, garaje y terraza de verano. El propietario ha construido un segundo garaje y estaba pensando en convertir el anexo a la casa en un anexo.

Hermosas vistas al valle y las montañas, calefacción central de gasoil, el garaje tiene una bañera de hidromasaje que se puede comprar por separado.

En el interior de la casa también hay una pequeña cocina y posibilidad de despacho en una de las habitaciones.

Por favor contáctenos para más información.

Yecla es una localidad con un espíritu singular, debido principalmente a su situación de enclave, y es imagen viva de la Murcia castellana, zona de transición entre la zona costera y la llanura manchega. Precedido por la fama de sus habitantes, es naturalmente un pueblo de enorme carácter que ha impresionado a escritores como Azorín o Pío Baroja. La localidad está custodiada por el Castillo y el Santuario de la Purísima, que los lugareños recorren hasta cada 7 de diciembre, día de la Alborada, disparando ráfagas de pólvora con sus antiguos arcabuces.

Yecla tiene algunos lugares singulares, como la Iglesia de la Purísima o la Plaza Mayor; otros de gran belleza, como la Iglesia de El Salvador, el Mercado y la Torre del Reloj.

Esta región ofrece una serie de alternativas para practicar senderismo, ciclismo y espeleología. Recorre en bicicleta la pista que conduce al Monte Arabí (montaña propicia a fábulas y leyendas) para contemplar las pinturas rupestres neolíticas que decoran las cuevas del Canto de la Visera y Mediodía. Por la región pasa una ruta de senderismo de gran recorrido (el GR7), que desciende desde el norte de España hasta el Levante.

Al margen de estos atractivos, Yecla tiene una actividad económica muy intensa, basada principalmente en la fabricación de muebles, que es objeto de una importante feria de fama mundial. También destacan los vinos locales, que cuentan con Denominación de Origen propia y han obtenido numerosos premios en concursos tanto nacionales como internacionales.