



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Barinas

Zona : Alicante

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 185 m²

Sup. parcela : 2500 m²

Aeropuerto : 50 mins

Playa : 55 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 45 mins

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Agua de la red
- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Calefacción por pellets
- ✓ Lavadero
- ✓ Fosa séptica
- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Pre-instalación calefacción central
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ No amueblado - por negociación

Villa en las afueras de la ciudad con 3 dormitorios, 2 baños y piscina.

Esta propiedad tiene una gran terraza cubierta para admirar la piscina y las vistas.

En el interior encontrará un gran salón y comedor de planta abierta, una hermosa cocina totalmente equipada con trastero, 3 hermosos dormitorios grandes con armario incorporado (el más grande ofrece baño en suite) y un baño familiar adicional.

Todas las ventanas disponen de mosquiteras, lavadero exterior, TV satélite, preinstalación de calefacción central, alarma, Internet. Hay agua corriente y electricidad.

En el jardín hay árboles frutales como albaricoques, melocotones, manzanas, naranjas, limones, ciruelas e higueras con una parcela adicional de terreno de unos 700 m² que por ahora se deja a la naturaleza pero que podría utilizarse.

- 100% legales
- Chimenea con casete de madera.
- Timbre de puerta comunicando con la cocina.
- Ventanas: rejas decorativas y persianas enrollables (en + mosquiteras enrollables).
- Iluminación en la vía pública por la noche.
- Buzón en la villa (no buzón colectivo en el pueblo).
- Una ladera de montaña clasificada como "reserva natural".
- Numerosas rutas de senderismo y ciclismo de montaña.

Barinas cuenta con los siguientes servicios:

- 1 centro médico
- 1 centro de ambulancia los 7 días las 24hrs.
- 1 farmacia
- 1 Centro cultural con cafetería social
- 1 Polideportivo con piscina comunitaria
- Bares y restaurantes
- 1 carnicería de renombre "Albert" (con quesería - fiambres + tienda de comestibles + almacén de panadería
- pastelería
- 1 bonito supermercado, muy bien abastecido y a precios razonables.
- 1 tienda de abarrotes típica