



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Mutxamel

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 380 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 3900 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 15 mins

**Playa :** 10 mins

**Ciudad :** walking

**Golf :** 15 mins

✓ Cocina de verano

✓ Agua de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

✓ Terraza

✓ Alcantarillado

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Aire acondicionado

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Anexo

✓ Garaje

✓ Electrodomésticos

✓ Electricidad de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Chimenea

✓ Sótano

✓ Amueblado

Ubicada en la tranquila ciudad de Mutxamel, a sólo 10 minutos en coche de las atractivas playas de la región, se encuentra una exquisita villa que ofrece el epítome de una vida de lujo. Con seis dormitorios de generosas proporciones y cuatro elegantes baños, esta propiedad ofrece amplio espacio y comodidad tanto para residentes como para invitados.

Situada en un extenso terreno de 3900 metros cuadrados, la villa cuenta con una impresionante variedad de comodidades. Salga para descubrir una pintoresca piscina privada de 12x8 metros, perfecta para darse un refrescante baño en los cálidos días de verano. Junto al área de la piscina, lo espera una encantadora casa de huéspedes que brinda alojamiento adicional para los visitantes que buscan tranquilidad y privacidad.

Para aquellos que disfrutan del entretenimiento al aire libre, una cocina de verano y una zona de barbacoa les invitan, prometiendo deliciosas experiencias gastronómicas al aire libre en medio de la exuberante vegetación de los jardines meticulosamente diseñados.

Al explorar el interior, descubrirá que la villa está amueblada con buen gusto y con todos los electrodomésticos incluidos para mayor comodidad. Ya sea preparando delicias culinarias en la espaciosa cocina o relajándose en los acogedores espacios de estar, cada rincón de la casa irradia un ambiente de elegancia y comodidad.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado en toda la propiedad, lo que garantiza comodidad durante todo el año, y un garaje que ofrece estacionamiento seguro para vehículos.

Convenientemente ubicado a solo 5 minutos del bullicioso centro comercial Gran Vía, los residentes tienen fácil acceso a una variedad de opciones de tiendas, restaurantes y entretenimiento. Además, el amplio espacio frente a la casa presenta infinitas posibilidades: imagine transformarlo en su propia cancha de tenis o campo de fútbol privado, ideal para disfrutar de partidos amistosos con familiares y amigos.

En resumen, esta excepcional villa en Mutxamel ofrece una combinación armoniosa de lujo, confort y conveniencia, proporcionando un santuario donde se

