



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 160 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 60 mins

**Playa :** 60 mins

**Ciudad :** walking

**Golf :** 50 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción central
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Terraza
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Anexo
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Lavadero
- ✓ Amueblado

Esta encantadora casa adosada de planta baja, ubicada en el corazón de Yecla, ofrece una emocionante oportunidad para crear el hogar de sus sueños. Con tres amplios dormitorios y un baño, esta propiedad ofrece un lienzo en blanco perfecto para diseñar y personalizar según sus gustos y necesidades individuales. Con 160 metros cuadrados de espacio habitable, esta casa ofrece un generoso espacio para la vida familiar. El jardín privado es un lugar ideal para relajarse al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo.

La casa se vende amueblada, lo que ofrece la conveniencia de poder mudarse de inmediato mientras se planifican las renovaciones. Además, cuenta con suministro de luz y agua, así como calefacción central instalada. Solo se necesita añadir una caldera nueva, ya que la existente no funciona, lo que hace que la propiedad sea aún más atractiva para aquellos que buscan un proyecto de renovación.

La ubicación de la casa es inmejorable, con todo lo necesario a poca distancia. Supermercados, tiendas, colegios y parques se encuentran cerca, brindando comodidad y facilidad de acceso a los servicios básicos.

Esta propiedad es perfecta para reformar y hacer al gusto del comprador, permitiendo la oportunidad de crear un hogar verdaderamente único y personalizado. Además, existe la opción de comprarla con el garaje adicional de más de 110 metros cuadrados, que ofrece la posibilidad de hacer una casa de invitados o ampliar aún más la casa principal. En este caso, el precio sería de 95.995 euros, lo que representa una excelente inversión para aquellos que buscan espacio adicional o posibilidades de expansión.

En resumen, esta casa de pueblo en Yecla es una oportunidad emocionante para aquellos que buscan un proyecto de renovación en una ubicación conveniente y con un gran potencial. Con su amplio espacio interior, jardín privado y opciones de expansión, representa el lugar perfecto para construir el hogar de tus

