



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Almansa

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Sin Jardin

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 360 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 60 mins

**Playa :** 60 mins

**Ciudad :** walking

**Golf :** 50 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción por suelo radiante
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Agua de la red
- ✓ Pre-instalación aire acondicionado
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

Esta imponente casa de tres plantas, ubicada en el corazón del encantador municipio de Almansa, representa la combinación perfecta de lujo, comodidad y estilo de vida urbano. Con un diseño elegante y acabados de alta gama, esta propiedad ofrece un espacio excepcional para aquellos que valoran la calidad y el confort.

Con un ascensor particular incorporado, esta casa garantiza un acceso fácil y conveniente a todas sus plantas, brindando comodidad adicional, especialmente para aquellos con movilidad reducida o familias con niños pequeños. Cada una de las tres plantas ofrece generosos 120 metros cuadrados de espacio habitable, sumando un total de 360 metros cuadrados. Con 5 habitaciones y 3 baños distribuidos en estas amplias plantas, esta casa ofrece espacio más que suficiente para albergar a toda la familia con comodidad y privacidad.

Los suelos y escaleras de mármol añaden un toque de elegancia y sofisticación a cada rincón de la vivienda, mientras que la bañera de hidromasaje en uno de los baños ofrece una experiencia de relajación inigualable después de un largo día.

El aire acondicionado instalado en la tercera planta y preinstalado en las dos primeras garantiza un ambiente fresco y confortable durante todo el año, adaptándose a las necesidades climáticas cambiantes.

Totalmente redecorada y pintada hace menos de 5 años, esta casa irradia un aura de frescura y modernidad en cada espacio. Además, se entrega totalmente amueblada, lo que permite a los nuevos propietarios mudarse sin preocupaciones y comenzar a disfrutar de su nuevo hogar de inmediato.

La calefacción radiante por toda la vivienda proporciona un confort térmico excepcional, garantizando un ambiente cálido y acogedor en los meses más fríos del año.

Dos terrazas ofrecen espacios al aire libre para disfrutar del clima mediterráneo y del sol, mientras que una de ellas cuenta con una fuente de agua potable, agregando un toque de serenidad y frescura al ambiente.

Una chimenea en la última planta completa el ambiente acogedor y romántico de esta espectacular propiedad, creando el escenario perfecto para momentos inolvidables en familia o con amigos.

Con acceso a servicios básicos como agua y luz, esta casa de tres plantas en el centro de Almansa es una oportunidad única para aquellos que buscan una vida urbana llena de lujo, comodidad y estilo. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta casa tu nuevo hogar!