Spanish Fincas

Amplia casa adosada con patio y garaje.

Ref: BM8639

Precio €39.950

Tipo de vivienda : Townhouse	**Jardín :** Privado	**Sup. vivienda :**	400 m²
Localidad : Caudete	**Orientación :** Este	**Sup. parcela :**	242 m²
Zona : Castilla–La Mancha	**Vistas :** Pool & Garden Views	**Aeropuerto :**	45
Dormitorios : 5		**Playa :**	45
Baños : 2		**Ciudad :**	2
		Golf :	15

- ✔ Cocina de verano
- ✔ Agua de la red
- ✔ Chimenea
- ✔ Alcantarillado
- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Barbacoa
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Garaje

Con una impresionante construcción de 400 m2 en una parcela de 242 m2, esta casa se encuentra en las afueras de la ciudad pero a solo 2 minutos a pie de restaurantes, bares y la plaza principal de la ciudad.
La propiedad tiene entrada delantera y trasera, la entrada trasera es a través de un amplio garaje con espacio para dos coches, el actual propietario tiene aquí un remolque y el resto del espacio se utiliza como taller.
Por la puerta principal de la otra calle llegamos a un pasillo con un dormitorio doble a cada lado, luego a una zona de estar con chimenea, suelo de piedra original y otro pequeño trastero y luego a una cocina con despensa independiente.
Unas escaleras conducen a parte del primer piso, donde tenemos una gran sala abierta con ventanas a la calle principal y otros tres dormitorios.
Abajo y hacia la parte trasera de la casa hay otra habitación que podría usarse como dormitorio. Luego salimos al patio con varias dependencias utilizadas anteriormente para animales y almacén. Hay dos salas tipo cueva en la parte trasera, una cocina de verano y una zona de barbacoa.
Las escaleras conducen a la zona de la terraza abierta con vistas al patio; de nuevo, esta zona se utilizaba para animales y almacenamiento, pero podría reformarse para convertirla en zonas de estar y dormitorios.
Frente a aquí tenemos la entrada al garaje y acceso a la calle trasera.
La propiedad necesita una reforma completa, algunas de las áreas del techo necesitan ser reemplazadas y reparadas, y la propiedad se beneficiaría de una reorganización para poder convertirla en una casa de 8 dormitorios o una casa de huéspedes, o apartamentos separados.
La propiedad dispone de luz de red, agua y residuos.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708