



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Novelda

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 4

**Año construido :** 1924

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 414 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20 mins

**Playa :** 20 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 15 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Doble acristalamiento

✓ Anexo

✓ Garaje

✓ No amueblado - por negociación

✓ Electricidad de la red

✓ Equestre

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Fosa séptica

✓ Agua de la red

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

✓ Electrodomésticos

Ubicada en un extenso terreno, rodeada de majestuosos robles y un jardín repleto de flores silvestres, se encuentra una magnífica casa de campo llena de historia y carácter. Esta gran propiedad, que data de un siglo atrás, irradia un encanto atemporal y ofrece una mirada al pasado con su elegante arquitectura y sus intrincados detalles.

Al acercarse a la casa, lo recibe un amplio camino de entrada bordeado de pilares de piedra desgastados, con intrincados tallados que insinúan la artesanía de antaño. La fachada exterior, revestida de ladrillos envejecidos y adornada con hiedra trepadora, irradia una sensación de grandeza y nostalgia.

Cada habitación cuenta su propia historia, con chimeneas ornamentadas, maderas nobles originales y ventanas de gran tamaño que enmarcan vistas del extenso campo.

El corazón de la casa es, sin duda, la espaciosa cocina, donde la luz del sol entra a través de las ventanas de vidrio emplomado, iluminando la desgastada mesa de la granja que sirve como punto focal de muchas reuniones. Aquí, los electrodomésticos modernos conviven con utensilios de cocina antiguos, invitando a los huéspedes a canalizar el chef que llevan dentro y crear comidas memorables.

En el exterior, los jardines son igualmente encantadores, con una piscina abandonada que pide restauración. Rodeado de azulejos agrietados y follaje cubierto de maleza, promete pasar tranquilos días de verano descansando al sol y refrescándose con un refrescante chapuzón.

A pesar de que necesita un cuidado tierno y amoroso, esta propiedad histórica está llena de potencial y ofrece la oportunidad perfecta para cualquiera que tenga la visión de restaurarla a su antiguo esplendor. Con sus nueve habitaciones y cuatro baños, es un candidato ideal para quienes buscan transformarlo en un encantador retiro de Airbnb, donde los huéspedes puedan escapar del ajetreo y el bullicio de la vida de la ciudad y sumergirse en la tranquilidad del campo.

Novelda es una localidad situada en la provincia de Alicante, España. En 2009, tiene una población total de 27.135 habitantes. Novelda cuenta con importantes canteras y minas de mármol, caliza, sílice, arcilla y yeso. Es un importante centro de la industria del mármol. Probablemente fue colonizada por griegos, aunque estuvo controlada por cartagineses y romanos. Algunos siglos más tarde fue conquistada a los moros por un hijo de Fernando III de Castilla.

Entre los lugares de interés turístico de Novelda se encuentran el monasterio de Santa María Magdalena (que data del siglo XIX), que cuenta con una iglesia diseñada por un discípulo de Antoni Gaudí, el castillo árabe de la Mola, con su singular torre triangular, y el Museo del Modernismo.