



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Novelda

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 4

**Año construido :** 1924

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 414 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20 mins

**Playa :** 20 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 15 mins

- |                                   |                          |                     |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red    |
| ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Equestre               | ✓ Parcela vallada   |
| ✓ Anexo                           | ✓ Chimenea               | ✓ Barbacoa          |
| ✓ Garaje                          | ✓ Terraza                | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado - por negociación  | ✓ Fosa séptica           |                     |

Ubicada en un extenso terreno, rodeada de majestuosos robles y un jardín repleto de flores silvestres, se encuentra una magnífica casa de campo llena de historia y carácter. Esta gran propiedad, que data de un siglo atrás, irradia un encanto atemporal y ofrece una mirada al pasado con su elegante arquitectura y sus intrincados detalles.

Al acercarse a la casa, lo recibe un amplio camino de entrada bordeado de pilares de piedra desgastados, con intrincados tallados que insinúan la artesanía de antaño. La fachada exterior, revestida de ladrillos envejecidos y adornada con hiedra trepadora, irradia una sensación de grandeza y nostalgia.

Cada habitación cuenta su propia historia, con chimeneas ornamentadas, maderas nobles originales y ventanas de gran tamaño que enmarcan vistas del extenso campo.

El corazón de la casa es, sin duda, la espaciosa cocina, donde la luz del sol entra a través de las ventanas de vidrio emplomado, iluminando la desgastada mesa de la granja que sirve como punto focal de muchas reuniones. Aquí, los electrodomésticos modernos conviven con utensilios de cocina antiguos, invitando a los huéspedes a canalizar el chef que llevan dentro y crear comidas memorables.

En el exterior, los jardines son igualmente encantadores, con una piscina abandonada que pide restauración. Rodeado de azulejos agrietados y follaje cubierto de maleza, promete pasar tranquilos días de verano descansando al sol y refrescándose con un refrescante chapuzón.

A pesar de que necesita un cuidado tierno y amoroso, esta propiedad histórica está llena de potencial y ofrece la oportunidad perfecta para cualquiera que tenga la visión de restaurarla a su antiguo esplendor. Con sus nueve habitaciones y cuatro baños, es un candidato ideal para quienes buscan transformarlo en un

