



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Raspay

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 5

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 227 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 581 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 mins

**Playa :** 45 mins

**Ciudad :** walking  
distance

**Golf :** 35 mins

- |                                   |                          |                           |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red          |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Energía solar          | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar     | ✓ Parcela vallada        | ✓ Sistema de alarma       |
| ✓ No amueblado - por negociación  | ✓ Alcantarillado         |                           |

Nueva en el mercado es esta impresionante propiedad. Se trata de una gran casa adosada que ha sido reformada en tres apartamentos. Está situado en el pueblo de Raspay. Pinoso es el pueblo más cercano y está a sólo 5 minutos en coche de la casa.

La casa consta de 3 apartamentos -

Apartamento 1 - Planta baja - Cocina/salón abierto, baño y 1 dormitorio.

Apartamento 2 - Planta baja - Cocina/salón abierto, 3 dormitorios, 2 baños (1 \* en suite)

Apartamento 3 - Primer piso - Cocina/salón abierto, 3 dormitorios, 2 baños (1 \* en suite)

Cada apartamento cuenta con cocinas y baños nuevos totalmente equipados, características impresionantes que incluyen vigas a la vista y cada habitación/pasillos tiene radiadores para calefacción central. Hay dos calderas de 150 litros para agua caliente que deben conectarse a la calefacción central y esto supondría aproximadamente un coste adicional de entre 6 y 10 000 €.

Hay un buen sistema de alarma con cámaras por toda la casa. Además, los paneles solares en el tejado hacen que las facturas de electricidad sean muy baratas.

Los muebles no están incluidos pero se pueden adquirir por un coste adicional. Cada apartamento está totalmente equipado con todo, incluidas toallas, ropa de cama, utensilios de cocina, etc.

El espacio al aire libre está muy bien presentado con una gran piscina que cuenta con zona para sentarse, cascada y piscina para niños. Aquí también hay un patio en la parte trasera de la casa con una estructura de madera para crear sombra o espacio para taller. También hay un pequeño terreno que se podría utilizar como huerto.