



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Torrevieja

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 563 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 700 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45

**Playa :** 5

**Ciudad :** 10

**Golf :** 20

- |                               |                                   |                           |
|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| ✓ Cocina de verano            | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red  |
| ✓ Agua de la red              | ✓ Aire acondicionado              | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea                |
| ✓ Barbacoa                    | ✓ Garaje                          | ✓ Sótano                  |
| ✓ Lavadero                    | ✓ Terraza                         | ✓ Electrodomésticos       |
| ✓ Amueblado                   | ✓ Alcantarillado                  |                           |

¡Qué perla! Construida con materiales de calidad, esta espaciosa villa de 5 dormitorios y 4 baños, a sólo 100 metros del mar, rezuma clase y refinamiento. Esta casa también se puede comprar con la fórmula ALQUILER CON COMPRA. Pregunta por las condiciones.

Cuando ingrese al dominio, notará que aquí se ha elegido un estilo arquitectónico elegante y atemporal. Al mismo tiempo, también se ha tenido en cuenta la comodidad y la facilidad de uso y mantenimiento. Amplias terrazas cubiertas dan a la igualmente espaciosa piscina con una auténtica zona de piscina infantil, junto a la cual también se encuentra una bonita barbacoa, cocina exterior y una práctica ducha exterior.

Desde la terraza delantera, por un lado tiene una ventana corredera que da acceso a la amplia cocina con cómodo lavadero y por el otro lado una ventana corrediza que da acceso a la sala de estar, la hermosa puerta doble de entrada da acceso a la central. Parte de la casa en la que la espaciosa escalera y el cómodo ascensor conectan todos los pisos. En toda la casa se utilizaron hermosas tallas de madera y materiales de alta calidad, incluidas las hermosas balaustradas de mármol que llaman la atención.

#### PLANTA BAJA

A través del vestíbulo de entrada, abierto al primer piso, se accede a la cocina, al lavadero, a un dormitorio y a un baño de visitas a la izquierda. En el centro encontrará un amplio dormitorio con baño en suite y a la derecha, a través de las puertas dobles, el comedor y el salón.

#### 1ER PISO

Un hermoso rellano con acceso tanto a la escalera como al ascensor da acceso a 2 dormitorios a la izquierda, el del frente de la casa tiene vestidor y acceso a una terraza, el de la parte trasera de la casa tiene un armario empotrado. Estos pueden usar un hermoso baño de visitas. A la derecha está el dormitorio principal con un hermoso vestidor y un espacioso baño contiguo. Una ventana corredera también da acceso a la amplia terraza delantera.

#### 2 ° PISO

Accesible tanto por escalera como por ascensor, este espacio polivalente supone un auténtico valor añadido para la vivienda. Además de una zona de cocina-bar, hay bastante espacio abierto que se puede dividir de varias maneras. Una Man-Cave o sala de televisión adicional, etc.

#### SÓTANO

Accesible en coche a través de un portón eléctrico desde la vía pública y a través de una ligera pendiente se puede conducir hasta el sótano, en el que se pueden alojar fácilmente entre 4 y 5 coches. Aquí también se encuentran la sala técnica para la piscina y un trastero con cerradura. El ascensor y la escalera dan acceso al resto de la casa.

Esta casa a poca distancia del mar es una perla que hay que ver. No lo dudes y contacta con nosotros para más información sobre esta propiedad.