



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Villena

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 240 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 202000 m<sup>2</sup>

✓ Cocina de verano

✓ Doble acristalamiento

✓ Electrodomésticos

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Chimenea

✓ No amueblado - por negociación

✓ Depósito de agua

✓ Terraza

✓ Fosa séptica

Estamos muy orgullosos de ofrecer a la venta esta gran casa de campo aislada, que fue completamente reformada hace 2 años, sin embargo, aún es necesario terminar el salpicadero. La casa es grande (240m<sup>2</sup>) con una gran cantidad de terreno (202.000m<sup>2</sup>).

La casa tiene ventanas UPVC nuevas instaladas, electrodomésticos nuevos.

Estamos muy orgullosos de ofrecer a la venta esta gran casa de campo aislada, que fue completamente reformada hace 2 años, sin embargo, aún es necesario terminar el salpicadero. La casa es grande (240m<sup>2</sup>) con una gran cantidad de terreno (202.000m<sup>2</sup>).

La casa tiene ventanas nuevas de uPCV instaladas, electricidad, plomería, pisos y paredes internas nuevas, todas enlucidas, etc. La nueva solo necesita agregar el acabado de su elección en el exterior e instalar un sistema solar actualizado. (Actualmente, los propietarios utilizan un generador cuando necesitan energía). En la planta baja hay dos salas de estar, una de las cuales es una gran cocina/comedor/sala de estar que es impresionante. 3 de los dormitorios están en la planta baja, al igual que el baño actual.

La casa está muy aislada, en la montaña, y aunque se recomienda un 4x4, no es imprescindible. Esto sería una hermosa casa familiar, y el piso de arriba podría convertirse fácilmente en una suite familiar completa o dormitorios adicionales si fuera necesario.

Mire el video (al video con drones le sigue un video de recorrido) para obtener un recorrido completo por la casa.

Los sistemas eléctricos, plomería, pisos y paredes internas se han enlucido para que queden lisos, etc. El nuevo propietario solo necesita agregar el revestimiento de su elección al exterior e instalar un sistema solar actualizado (actualmente, los propietarios usan un generador cuando necesita energía). En la planta baja hay dos salas de estar, una de las cuales es una gran cocina/comedor/sala de estar que es impresionante. 3 de los dormitorios están en la planta baja, al igual que el baño actual.

La casa está muy aislada, en la montaña, y aunque se recomienda un 4x4, no es imprescindible. Esto sería una hermosa casa familiar, y el piso de arriba podría convertirse fácilmente en una suite familiar completa o dormitorios adicionales si fuera necesario.

Mire el video (al video con drones le sigue un video de recorrido) para obtener un recorrido completo por la casa.

Villena es la localidad con mayor número de bodegas de la provincia de Alicante. Villena cuenta con un grupo de bodegas modernas que elaboran excelentes vinos basándose en variedades de uva autóctonas, como la Monastrell e incorporando otras como la Cabernet Sauvignón o la Merlot.

Además, Villena elabora Fondillón, un vino dulce y denso de Alicante. Está elaborado con uva Monastrell y es ideal para acompañar postres y dulces.

Si te gusta el senderismo, te proponemos explorar la Sierra de Salinas con niños. La Sierra de Salinas está considerada el accidente geográfico más importante del municipio de Villena y uno de los principales espacios naturales del alto Vinalopó. Hay varios senderos para explorar en esta interesante zona.

Villena es un pueblo de la provincia de Alicante con un patrimonio cultural muy interesante. Visita su castillo e iglesias y contempla uno de los descubrimientos más importantes de Europa: el Tesoro de Villena. Acompañado de tus hijos, descubre una ciudad llena de historia, con un impresionante castillo, bodegas y rutas de senderismo para pasarlo en grande con toda la familia.