



**Casa dividida en 2  
apartamentos - necesita  
reparaciones estructurales  
o reconstrucción**

Ref: IVD13672

**Precio  
54.995€**



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Villena

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Sin Jardin

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 165 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 82 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35 mins

**Playa :** 35 mins

**Ciudad :** 25 mins

**Golf :** 25 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Anexo
- ✓ Vestidor
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Lavadero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

Ofrecemos a la venta, esta casa dividida en dos apartamentos. En la planta baja tiene un estilo de apartamento tipo estudio con espacio exterior, mientras que en la planta superior hay un dúplex de 4 dormitorios, baño, lavadero y terraza en la azotea.

Tenga en cuenta que el estado de la casa es muy malo y, como tal, los propietarios creen que sería más sensato derribar la casa y reconstruirla. Hemos agregado las fotos de algunas de las peores partes de la propiedad, para que juzgue usted mismo si cree que es reparable. Le sugerimos enfáticamente que solo vea si está preparado para el extenso trabajo que requiere esta propiedad, ya que tiene grietas en los techos y las paredes, y los pisos son inestables.

En el lado positivo, la casa está en el corazón de la ciudad, cerca del castillo y con impresionantes vistas al castillo desde la terraza, a poca distancia de todos los servicios y tiene agua corriente, electricidad y alcantarillado.