



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Aspe

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 8333 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25 mins

**Playa :** 25 mins

**Ciudad :** 10 mins

**Golf :** 15 mins

- |                                  |                    |                                   |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
| ✓ Alquilar con Compra            | ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono |
| ✓ Electricidad de la red         | ✓ Agua de la red   | ✓ Depósito de agua                |
| ✓ Parcela vallada                | ✓ Chimenea         | ✓ Barbacoa                        |
| ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica     |                                   |

Estamos orgullosos de ofrecer a la venta esta encantadora Villa en las Montañas, en las afueras de Aspe. Esta villa de 3 dormitorios está situada en las hermosas montañas y tiene vistas de todo el valle. A solo 5-6 minutos en automóvil de la ciudad, todo sobre carreteras asfaltadas, esta casa se encuentra sobre la carretera, lo que brinda buena privacidad. Si bien tiene vecinos, no se pasa por alto en absoluto.

A medida que ingresa al terreno, el área de la piscina con vestuarios y la sala de bombas están a la derecha, con la casa y el estacionamiento para automóviles a la izquierda, lo que lo convierte en un excelente área de fiesta y espacio para muchos autos.

La casa en sí necesita una actualización, sin embargo, la estructura es buena y las principales actualizaciones requeridas son las ventanas y el baño. El espacio fluye bien, y esto sería una casa encantadora y acogedora para alguien que quiera vivir la experiencia real de España.

No pierda esta oportunidad de una casa fantástica con potencial real para agregar valor y vea el video para obtener más detalles.

La localidad de Aspe está situada en el valle del río Vinalopó. Es un pueblo encantador, en una zona rural rodeada de montañas, vides, olivos y almendros pero también está a sólo unos minutos en coche de las bulliciosas ciudades de Elche (12 km) y Alicante (25 km). El aeropuerto de Alicante y las playas de la Costa Blanca están a sólo 22 km.

La economía de Aspe se basa en la industria textil y del calzado, además de la agricultura. Aspe también es famosa por cultivar un tipo especial de uva, que tradicionalmente se come al filo de la medianoche, cada Nochevieja, en toda España.

Los lugares para visitar incluyen el centro histórico (casco antiguo), la Basílica de Nuestra Señora del Socorro (fundada en 1602), el Ayuntamiento (siglo XVII), el Castillo del Río, un recinto amurallado ubicado a 4 km de la ciudad y el Museo Histórico Municipal.

La Fiesta de la Virgen de las Nieves, se celebra a partir del 3 de agosto, cada dos años la fiesta se lleva a cabo en el vecino pueblo de Hondón de las Nieves para que la estatua patrona de la Virgen de las Nieves se pueda compartir entre el pueblo y el pueblo. La fiesta de Moros y Cristianos se introdujo en 1978 y se celebra alrededor de la segunda semana de agosto con desfiles y eventos diarios.

La muy querida fiesta de La Jira o El Último Jueves se celebra desde hace más de cien años el jueves anterior al Miércoles de Ceniza (Jueves Santo). Los habitantes del pueblo desfilan por el pueblo en varios grupos, llamados Jiras, desfilan por el pueblo con su uniforme de grupo y se reúnen en la plaza o parque para cantar una canción compuesta para la fiesta con letra original. Posteriormente, cada grupo pasó el día en una casa de campo disfrutando de la fiesta. La Fiesta de la calle "La Cruz" se celebra el primer fin de semana posterior al 1 de mayo y es una de las fiestas más antiguas de Aspe. Hay desfiles, postes grasientos, fuegos artificiales, desfiles, degustación del tradicional plato habas hervías (frijoles cocidos con vino) y bendición de los cuatro vientos por parte del pastor.