



Tipo de vivienda : Townhouse

Localidad : Gran Alacant

Zona : Alicante

Dormitorios : 2

Baños : 2

Año construido : 2023

Jardín : Privado

Orientación : Este

Vistas : Pool & Garden Views

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 118 m²

Zona solárium : 23 m²

Aeropuerto : 10

Playa : 5

Ciudad : 5

Golf : 15

- | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Pre-instalación aire acondicionado | ✓ Calentador de agua solar | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Sótano |
| ✓ Terraza | ✓ Solarium | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Alcantarillado | | |

MARINO es un nuevo concepto de casa con un estilo arquitectónico moderno y vanguardista, de primeras calidades, pensada para aprovechar el espacio, la luz natural y conseguir así un hogar amplio y confortable. Dispone de parcela ajardinada con opción a plaza de garaje. La casa se distribuye en tres plantas; sótano terminado con acceso interior desde la planta baja, donde se ubica el salón-comedor, un baño y una cocina semi-independiente. La primera planta consta de dos dormitorios, un baño y la subida a la terraza solárium donde poder disfrutar del aire libre.

Marino se encuentra en Gran Alacant, en una zona tranquila, cerca de la Playa Arenales del Sol y la Playa Carabassí. Cerca de todos los servicios necesarios para el día a día: Transporte Público, Centro Médico Centros Educativos, Supermercados, Zonas Deportivas, parques y multitud de servicios e infraestructuras.

Calidades y Acabados:

- Pavimentos: Baldosas cerámicas de primera calidad.
- Puerta de entrada de aluminio lacado en blanco.
- Ventanas blancas con rotura de puente térmico y persianas Climalit en toda la vivienda, excepto baños.
- Pintura plástica lisa en paredes y techos en color blanco.
- Mueble de cocina en laminados de alta presión marca DM y mesada de cuarzo compacto incluida.
- Incluido calentador de agua Aerotermo (sistema de energías renovables).
- Plaza de parking en superficie.

